

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Луковникова Елена Ивановна  
Должность: Проректор по учебной работе  
Дата подписания: 27.12.2021 16:32:14  
Уникальный программный ключ:  
890f5aae3463de1924cbcf76ac5d7ab89e9fe342

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ВРАТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

*Е.И. Луковникова*  
*18.12.2021*

Е.И.Луковникова

2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.01.10 Экономика строительства и основы сметного дела

Закреплена за кафедрой **Строительных конструкций и технологий  
строительства**

Учебный план b080301\_21\_ПГС.plx

Направление: 08.03.01 Строительство

Квалификация **Бакалавр**

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **5 ЗЕТ**

Виды контроля в семестрах:

Экзамен 6

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр ( <b>&lt;Курс&gt;.&amp;b&gt;&lt;Семестр на курсе&gt;</b> )	<b>6 (3.2)</b>		Итого	
Неделя	16			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	32	32	32	32
Лабораторные	32	32	32	32
Практические	16	16	16	16
В том числе инт.	16	16	16	16
Итого ауд.	80	80	80	80
Контактная работа	80	80	80	80
Сам. работа	64	64	64	64
Часы на контроль	36	36	36	36
Итого	180	180	180	180

Программу составил(и):

к.т.н., доц., Волкова Ольга Евгеньевна

Рабочая программа дисциплины

**Экономика строительства и основы сметного дела**

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриата) (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 481)

составлена на основании учебного плана:

Направление: 08.03.01 Строительство

утвержденного приказом ректора от 01.03.2021 протокол № 80.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**Строительных конструкций и технологий строительства**

Протокол от 01.04 2021 г. № 11

Срок действия программы: 2021-2025 уч.г.

Зав. кафедрой Коваленко Г. В.

Председатель МКФ

доцент, к.э.н., Акчурина И.Г.

Ответственный за реализацию ОПОП

(подпись)

(ФИО)

Директор библиотеки

(подпись)

(ФИО)

№ регистрации

(методический отдел)

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	формирование соответствующих знаний, умений и навыков в области организации строительного проектирования, ценообразования в строительстве, методах определения стоимости строительства, действующей системы сметных нормативов, составе и форме сметной документации.
-----	---

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:		Б1.В.01.10
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>	
2.1.1	Базируется на знаниях, полученных при изучении учебных дисциплин основных общеобразовательных программ	
2.1.2	Основы технологии возведения зданий	
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>	
2.2.1	Организация, планирование и управление в строительстве	
2.2.2	Учебно-исследовательская работа студентов	
2.2.3	Строительство зданий из монолитного бетона	

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

<b>УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</b>	
Индикатор 1	УК-2.1 Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность задач, обеспечивающих ее достижение
Индикатор 2	УК-2.2 Выбирает оптимальный способ решения задач, учитывая действующие правовые нормы и имеющиеся условия, ресурсы и ограничения
<b>ПК-8: Способен рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций на объекте капитального строительства</b>	
Индикатор 1	ПК-8.1 Владеет методикой расчета объемов строительных работ с учётом имеющихся материально-технических ресурсов и специализацией подрядных организаций на объекте капитального строительства
Индикатор 2	ПК-8.2 Определяет объемы производственных заданий с учётом специфики подрядных организаций и имеющихся материально-технических ресурсов

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
3.1.1	-основные методы оценки разных способов решения задач;
3.1.2	- действующее законодательство, экономические основы и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность;
3.1.3	- нормативные правовые документы в области строительства, способы решения задач профессиональной деятельности;
3.1.4	- основные требования к разработке методики расчета объемов строительных работ и учёта имеющихся материально-технических ресурсов и специализацию подрядных организаций на объекте капитального строительства;
3.1.5	- способы расчета объема строительства производственных зданий, учёта имеющихся материально-технических ресурсов и специализацию подрядных организаций на объекте капитального строительства
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
3.2.1	-проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить для ее достижения;
3.2.2	- использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности;
3.2.3	- определять круг задач в рамках избранных видов профессиональной деятельности;
3.2.4	-выбирать оптимальные решения задач в рамках поставленной цели в соответствии с действующими правовыми нормами;
3.2.5	- рассчитывать объемы строительных работ, учитывать имеющиеся материально-технические ресурсы и специализацию подрядных организаций на объекте капитального строительства;
3.2.6	- определять объемы производственных заданий с учётом специфики подрядных организаций и имеющихся материально-технических ресурсов;
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>
3.3.1	-методами оценки потребности в

3.3.2	ресурсах, продолжительности и стоимости проекта;
3.3.3	- навыками работы с нормативно-правовой документацией;
3.3.4	- способностью определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
3.3.5	- методикой расчета объемов строительных работ с учётом имеющихся материально-технических ресурсов и специализацией подрядных организаций на объекте капитального строительства;
3.3.6	- навыками расчета объемов строительных работ с учётом имеющихся материально-технических ресурсов и специализацией подрядных организаций на объекте капитального;

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Вид занятия	Наименование разделов и тем	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел	<b>Раздел 1. Экономическая модель строительной организации, рыночное хозяйство и принципы его функционирования</b>						
1.1	Лек	Место предприятия в системе национального хозяйства. Строительная организация как эконо-мическая система: внешняя и внутренняя среда организации.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
1.2	Лек	Организационные формы капитального строительства. Экономическая модель функционирования строительной организации	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.4 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
1.3	Пр	Анализ рынка строительного производства	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2работа в малых группах
1.4	Пр	Особенности отрасли строительства	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2работа в малых группах
1.5	Ср	Основные понятия капитального строительства	6	8	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 2. Предприятие как объект изучения: организационно-правовые формы предприятий, предприятие как субъект рыночного хозяйства, виды продукции и маркетинговые исследования, внеш-няя и внутренняя среда</b>						



2.1	Лек	Виды правовых форм предприятий, критерии их выбора. Юридические лица: коммерческие и некоммерческие. Кооперативы, хозяйственные товарищества, хозяйственные общества, государственные и муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, производственные кооперативы, предприятия сферы малого бизнеса.	6	3	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э2	0	
2.2	Пр	Преимущества и недостатки всех форм производственно-экономических связей в строительстве	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
2.3	Пр	Организационные формы управления строительством, их сравнение.	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2 работа в малых группах
2.4	Ср	Организационные формы управления	6	10	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 3. Ресурсный потенциал строительной организации: производственные ресурсы предприятия, основные средства, оборотные средства материальные ресурсы, персонал</b>						
3.1	Лек	Основной капитал и основные фонды (производственные и непроизводственные). Собственные и привлеченные основные средства. Балансовая, остаточная и восстановительная стоимости. Определение среднегодовой стоимости фондов. Показатели эффективности. Износ и амортизация основных средств	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
3.2	Лек	Состав и структура оборотных средств: оборотные фонды и фонды обращения. Источники пополнения оборотных средств. Нормирование оборотных средств. Показатели эффективности использования оборотного капитала.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2

3.3	Лек	Трудовые кадры строительной организации. Оплата труда работающих. Фонд оплаты труда. Организация заработной платы рабочих и служащих. Система подготовки и повышения квалификации кадров. Произ-водительность труда.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.4Л3.1 Э2	0	
3.4	Пр	Показатели измерения объема продукции предприятия	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	0,5	УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2работа в малых группах
3.5	Пр	Состав, структура основных фондов предприятия. Определение стоимости фондов. Эффективность использования основных производственных фондов.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	0,5	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2работа в малых группах
3.6	Пр	Состав и структура оборотных средств. Эффективность использования оборотных средств.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	0,5	работа в малых группах
3.7	Пр	Определение численности работающих предприятия и показателей текучести кадров. Производительность труда как показатель интенсивности использования трудовых ресурсов	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0,5	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2 работа в малых группах
3.8	Ср	Основные производственные фонды и оборотные средства предприятий строительной отрасли	6	8	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 4. Себестоимость производства и реализация строительной продукции</b>						
4.1	Лек	Понятие себестоимости строительно-монтажных работ. Виды себестоимости. Состав и классификация затрат по элементам и статьям.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2лекция-презентация
4.2	Лек	Основные факторы, определяющие уровень и структуру себестоимости. Влияние снижения себестоимости на эффективность работы предприятий строительной отрасли. Показатели эффективности текущих затрат.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
4.3	Пр	Расчет структуры себестоимости по статьям и элементам.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2Л3.1 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2 работа в малых группах

4.4	Ср	Структура Сметно-нормативная база строительства	6	8	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 5. Налогообложение предприятия</b>						
5.1	Лек	Характеристика налоговой системы государства. Распределение налогов по уровням налоговой системы. Налогообложение юридических лиц.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
5.2	Ср	Налоговая система РФ	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 6. Основные понятия и методология ценообразования. Спрос и предложение</b>						
6.1	Лек	Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
6.2	Лек	Законодательная и нормативная база ценообразования и сметного нормирования	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
6.3	Лек	Система сметных нормативов в строительной отрасли	6	1	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2
6.4	Лек	Состав, структура и элементы сметной стоимости строительной продукции.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	2	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2 лекция-презентация
6.5	Лек	Порядок и правила составления сметной документации на строительство	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	1	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2 лекция-презентация
6.6	Лаб	Общая структура государственной нормативно-информационной базы ценообразования и сметного нормирования в условиях рыночных отношений. Уровни применения сметных нормативов. Структура и степень укрупнения нормативов.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1,ПК-8.2

6.7	Лаб	Государственные элементные сметные нормы на строительные (ГЭСН-2001) и ремонтно-строительные работы (ГЭСНр-2001). Сметные нормы и дополнительные затраты при производстве СМР (ГСН 81-05-02-2001) и ремонтностроительных работ СМР (ГСНр 81-05-02-2001) в зимнее время. Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений (ГСН 81-05-01-2001) и при производстве ремонтно-строительных работ сооружений (ГСНр 81-05-01-2001). Федеральные единичные расценки на строительные (ФЭР-2001) и ремонтно-строительные (ФЕРр-2001) работы и эксплуатацию машин, сметные цены на материалы, изделия, конструкции.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
6.8	Лаб	Общая структура сметной стоимости строительной продукции по группам затрат: строительные и монтажные работы. Затраты на приобретение технологического оборудования, инструмента, инвентаря, мебели и прочие затраты. Затраты по материальным ресурсам, на оплату труда работникам строительной организации и на эксплуатацию строительных машин и механизмов. Структура накладных расходов и сметной прибыли.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	2	
6.9	Лаб	Виды смет, их назначение и состав. Правила и порядок исчисления объемов строительных работ. Правила и порядок составления смет на проектные и изыскательские работы. Правила и порядок составления смет ресурсным и ресурсно-индексным методом. Правила и порядок составления смет базисно-компенсационным и базисно-индексным методами. Правило и порядок составления объектных смет и сводных сметных расчетов строительства.	6	4	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	2	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2



6.10	Лаб	Правила и порядок разработки сметной документации по укрупненным показателям базисной стоимости (УПБС и УПБС ВР)	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э2	0	
6.11	Лаб	Обзор программного обеспечения для сметных расчетов. Использование для ускорения выпуска документации сметы-аналоги, фрагменты.	6	6	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
6.12	Лаб	Составление смет при помощи Программ-ного комплекса“Гранд – Смета”	6	10	ПК-8 УК-2	Л1.1 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	2	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
6.13	Ср	Лимитированные затраты и стоимость оборудования	6	20	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
	Раздел	<b>Раздел 7. Правовое регулирование инвестиционностроительной деятельности.</b>						
7.1	Лек	Эффективность инвестиций. Понятие эффекта и эффективности инвестиций. Простой метод оценки эффективности инвестиций. Договоры подряда. Договорные отношения в строительстве.	6	2	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
7.2	Ср	Договор подряда	6	6	ПК-8 УК-2	Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2	0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2
7.3	Экзамен		6	36			0	УК-2.1,УК-2.2,ПК-8.1, ПК-8.2

### 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Технология компьютерного обучения(использование в учебном процессе компьютерных технологий и предоставляемых ими возможностей (электронные библиотеки, онлайн тесты, практические задания и т.д.))

Технология коллективного взаимодействия (работа в малых группах) (самостоятельное изучение обучающимися нового материала посредством сотрудничества в малых группах, дает возможность всем участникам участвовать в работе, практиковать навыки сотрудничества, межличностного общения)

Образовательные технологии с использованием активных методов обучения (лекция – беседа, лекция – дискуссия, проблемная лекция, лекция-визуализация, лекция с заранее запланированными ошибками, лекция – пресс-конференция, лекция с разбором конкретных ситуаций, лекция-консультация, занятия с применением затрудняющих условий, методы группового решения творческих задач, метод развивающейся кооперации)

Традиционная (репродуктивная) технология (преподаватель знакомит обучающихся с порядком выполнения задания, наблюдает за выполнением и при необходимости корректирует работу обучающихся)

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

#### 6.1. Контрольные вопросы и задания

#### ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ФОНДЫ

1. Основные производственные фонды переносят свою стоимость на:

- а) реализованную продукцию;
- б) валовую продукцию;
- в) чистую продукцию;
- г) условно-чистую продукцию?

2. Среднегодовая стоимость основных производственных фондов отражает их стоимость:

- а) на начало года;
- б) на конец года;
- в) на начало года, включая стоимость введенных в течение года фондов;

- г) на начало года, включая среднегодовую стоимость введенных и ликвидированных основных производственных фондов в течение года;
- д) на начало года и стоимость ликвидированных фондов?
3. Какая стоимость используется при начислении амортизации?
- а) первоначальная;
- б) восстановительная;
- в) остаточная;
- г) ликвидационная.
4. Какие виды износа основных производственных фондов официально учитываются в экономических процессах:
- а) физический, моральный, социальный;
- б) физический;
- в) физический и моральный;
- г) моральный;
1. Какая операция хозяйственной деятельности предприятия не связана с оптовой ценой:
- а) соизмерение затрат и результатов;
- б) экономическое обоснование выбора варианта капитальных вложений;
- в) формирование станкостоемкости единицы продукции;
- г) стимулирование производителя и потребителя;
- д) качество товара?
2. На какой экономический процесс цена изделия не оказывает влияния:
- а) производство;
- б) распределение;
- в) обмен;
- г) оценка конкурентоспособности производства;
- д) потребление?
3. Какой показатель не участвует в формировании оптовой цены предприятия:
- а) себестоимость единицы продукции;
- б) уровень рентабельности, рассчитанный по себестоимости;
- в) уровень рентабельности, рассчитанный по производственным фондам?
4. Какой показатель не участвует в формировании оптовой цены промышленности:
- а) себестоимость единицы продукции;
- б) рентабельность, рассчитанная по себестоимости;
- в) налог на добавленную стоимость;
- г) прибыль и затраты сбытовых организаций;
- д) текущие издержки и прибыль торговых организаций?
5. Какой показатель не участвует в формировании государственной розничной цены:
- а) оптовая цена предприятия;
- б) рентабельность предприятия;
- в) налог на добавленную стоимость;
- г) прибыль и затраты сбытовых организаций;
- д) текущие издержки и прибыль торговых организаций?
6. Какое из условий разрешено товаропроизводителю:
- а) требовать от торгового посредника реализации продукции по установленной им цене;
- б) отказывать или задерживать отгрузку продукции, если торговый посредник проводит свою ценовую политику;
- в) увеличивать количество продавцов;
- г) продавать свою продукцию по цене ниже себестоимости для устранения с рынка конкурентов;
- д) повышать цены?
7. С какой целью используется диверсификация цен:
- а) завоевание рынка;
- б) присвоение потребительского излишка;
- в) увеличение объема реализации;
- г) привлечение определенного потребителя?
8. Какая из позиций приведенного перечня не связана с диверсификацией цен:
- а) резервированная цена;
- б) количество продаваемого товара;
- в) пересмотр цен;
- г) согласование цены;
- д) доход покупателя?
9. Какое условие не связано с повышением качества:
- а) внедрение достижений научно-технического прогресса;
- б) обеспечение роста оптовых цен;
- в) влияние на торговую политику посредника;
- г) гарантии реальных выгод потребителю;
- д) расчет верхней и нижней границы цены?
- д) физический и социальный; е) моральный и социальный?
5. Фондоотдача рассчитывается как отношение стоимости произведенной продукции к:

- а) среднегодовой стоимости основных производственных фондов;
  - б) первоначальной стоимости;
  - в) восстановительной;
  - г) остаточной?
6. Коэффициент сменности определяется как отношение:
- а) количества отработанных станко-смен за сутки к среднегодовой стоимости нормы оборудования;
  - б) количества смен, отработанных за сутки, к количеству установлен-ного оборудования;
  - в) количества работающего оборудования в наибольшую смену к количеству наличного оборудования;
  - г) количества отработанных станко-смен за сутки к максимальному количеству работающего оборудования в одной из смен?
7. Коэффициент загрузки оборудования определяется как отношение:
- а) количества произведенной продукции к количеству установлен-ного оборудования;
  - б) количества произведенной продукции к годовому эффективному фонду времени работы парка оборудования;
  - в) станкоемкости годовой программы к количеству оборудования;
  - г) трудоемкости годовой программы к количеству оборудования;
  - д) станкоемкости годовой программы к годовому эффективному фон-ду времени работы парка оборудования?
8. Наличная фондоемкость продукции отражает стоимость основных про-изводственных фондов, приходящуюся на стоимость произведенной про-дукции, т. е.:
- а) стоимость основных производственных фондов на конец года;
  - б) среднегодовую стоимость основных производственных фондов основного предприятия и смежников;
  - в) среднегодовую стоимость основных фондов основного предпри-ятия;
  - г) балансовую стоимость основных фондов.
9. Как влияет возраст оборудования на годовой фонд времени работы оборудования:
- а) не влияет;
  - б) сокращается пропорционально возрастной характеристике;
  - в) для каждого возрастного интервала характерен определенный про-цент сокращения годового фонда времени.

#### ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА

1. Оборотные средства включают:
- а) транспортные средства;
  - б) рабочие машины и оборудование;
  - в) инструмент;
  - г) оборотные фонды и фонды обращения;
  - д) оборотные фонды и готовую продукцию;
  - е) фонды обращения и производственные запасы?
2. Какие стадии проходят оборотные средства:
- а) денежную и товарную;
  - б) денежную и реализационную;
  - в) товарную, производственную, денежную;
  - г) денежную, реализационную, товарную;
  - д) реализационную, денежную?
3. Какой элемент производственных фондов не включается в состав нор-мируемых оборотных средств:
- а) производственные запасы;
  - б) незавершенное производство;
  - в) измерительные приборы;
  - г) готовая продукция;
  - д) покупные полуфабрикаты?
4. Какой элемент оборотных средств не нормируется:
- а) производственные запасы;
  - б) незавершенное производство;
  - в) дебиторская задолженность;
  - г) расходы будущих периодов;
  - д) готовая продукция?
5. Какие виды запасов не включаются в производственные запасы:
- а) текущие запасы;
  - б) запасы неустановленного оборудования;
  - в) страховой запас;
  - г) транспортный запас;
  - д) технологический запас?
6. Какой показатель не используется при оценке эффективности оборот-ных средств:
- а) коэффициент сменности;
  - б) количество оборотов;
  - в) длительность одного оборота;
  - г) стоимость высвобождения оборотных средств?
7. Какие показатели используются при оценке количества оборотов:
- а) стоимость товарной продукции;
  - б) стоимость реализованной продукции;
  - в) себестоимость реализованной продукции;
  - г) стоимость оборотных фондов;

- д) остаток оборотных фондов?
8. Какие показатели используются при оценке длительности одного оборота:
- а) количество рабочих дней в году;
  - б) количество календарных дней в году;
  - в) режим работы предприятия;
  - г) среднегодовая стоимость производственных фондов;
  - д) норматив оборотных средств?
9. Коэффициент загрузки оборотных средств включает:
- а) стоимость реализованной продукции;
  - б) себестоимость реализованной продукции;
  - в) стоимость оборотных фондов;
  - г) среднегодовую стоимость оборотных средств;
  - д) среднегодовую стоимость производственных фондов?
10. Какой из факторов не влияет на снижение нормы производственных запасов:
- а) снижение нормы расхода материала;
  - б) рост производительности труда;
  - в) использование отходов;
  - г) повышение качества материала;
  - д) замена дефицитного материала?

### СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

1. Какая статья себестоимости не относится к косвенным расходам:
- а) расходы на содержание и эксплуатацию оборудования;
  - б) цеховые расходы;
  - в) общезаводские расходы;
  - г) расходы на освоение и подготовку производства;
  - д) внепроизводственные расходы?
2. Какая статья себестоимости не относится к условно-постоянным затратам:
- а) цеховые расходы;
  - б) общезаводские расходы;
  - в) возвратные отходы;
  - г) потери от брака;
  - д) внепроизводственные расходы?
3. Какие затраты не относятся к прямым:
- а) сырье и материалы;
  - б) возвратные отходы;
  - в) заработная плата основных производственных рабочих;
  - г) расходы по эксплуатации и содержанию оборудования;
  - д) износ инструмента?
4. Какие элементы затрат не включаются в цеховые расходы:
- а) заработная плата вспомогательных рабочих, ИТР, служащих, МОП;
  - б) стоимость всех видов энергии;
  - в) стоимость основных материалов;
  - г) амортизация;
  - д) ремонт?
5. Какая статья себестоимости не включается в цеховую себестоимость:
- а) стоимость сырья и основных материалов;
  - б) общезаводские расходы;
  - в) амортизация;
  - г) цеховые расходы;
  - д) энергия всех видов?
6. Какова цель группировки затрат по экономическим элементам:
- а) определение себестоимости продукции на запланированный объем производства;
  - б) определение стоимости живого и прошлого труда на единицу продукции;
  - в) определение объема поставок материалов;
  - г) определение производственных запасов;
  - д) формирование базы ценообразования?
7. Какова цель группировки по калькуляционным статьям:
- а) определение потребности в текущих затратах;
  - б) определение себестоимости единицы изделия;
  - в) определение структуры себестоимости произведенной продукции;
  - г) определение долевого участия в расходах на производство единицы продукции;
  - д) разработка плана снижения себестоимости?
8. Какой показатель себестоимости отражает реальную прибыль или участвует в ее образовании:
- а) себестоимость товарной продукции;
  - б) себестоимость валовой продукции;
  - в) себестоимость реализованной продукции;
  - г) себестоимость незавершенного производства;

д) себестоимость сравнимой продукции?

9. Какой фактор и источник не относятся к внутрипроизводственным резервам снижения себестоимости:

- а) снижение материальных затрат;
- б) рост производительности труда;
- в) экономия на амортизационных отношениях;
- г) увеличение доли кооперативных поставок;
- д) сокращение безвозвратных отходов?

10. Какой показатель не используется при определении экономии по материальным ресурсам:

- а) норма расхода материальных ресурсов;
- б) цена материала;
- в) безвозвратные отходы;
- г) коэффициент использования материальных ресурсов;
- д) размер заготовки?

11. Какой показатель не участвует в расчете экономии по заработной плате:

- а) трудоемкость изделия плановая;
- б) среднечасовая тарифная ставка;
- в) трудоемкость изделия фактическая;
- г) отчисления на социальное страхование;
- д) объем производства?

12. Какие показатели участвуют в оценке экономии на амортизационных отчислениях?

- а) балансовая стоимость оборудования;
- б) норма амортизации;
- в) срок службы оборудования;
- г) изменение объема производства;
- д) годовой фонд времени работы оборудования?

13. Какой технико-экономический фактор не относится к факторам повышения технического уровня производства:

- а) совершенствование средств труда;
- б) совершенствование организации производства;
- в) улучшение использования технических параметров оборудования;
- г) внедрение более прогрессивного оборудования;
- д) внедрение прогрессивной технологии?

14. Какой технико-экономический фактор не относится к факторам совершенствования организации производства:

- а) специализация производства;
- б) улучшение организации труда;
- в) механизация и автоматизация производственных процессов;
- г) улучшение материально-технического снабжения;
- д) сокращение сверхплановых простоев оборудования?

15. Что не позволяет оценить прогрессивные нормы расхода материальных ресурсов:

- а) уровень использования материальных ресурсов;
- б) реальную потребность в материальных ресурсах;
- в) потребность в производственных запасах;
- г) страховой запас;
- д) текущий запас?

16. Коему производству относится к трудоемкому, если в структуре себестоимости наибольший удельный вес приходится на:

- а) амортизацию;
- б) основные материалы;
- в) заработную плату;
- г) энергию всех видов;
- д) транспортные расходы?

## ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА

1. Какой из факторов влияет на производительность труда:

- а) интенсивность труда;
- б) время выпуска детали со станка;
- в) затраты труда на производство единицы продукции;
- г) рациональное использование трудовых ресурсов;
- д) фонд времени рабочего?

2. В каком из перечисленных случаев повышается производительность общественного труда:

- а) увеличение фонда времени работы парка основного технологического оборудования;
- б) опережение темпов роста национального дохода по сравнению с темпами роста численности работающих;
- в) изменение структуры рабочего времени;
- г) рост средней производительности единицы оборудования;
- д) сокращение односменных простоев?

3. Какой из показателей является стоимостным показателем производительности труда:

- а) количество произведенной продукции, приходящееся на одного вспомогательного рабочего;
- б) затраты времени на производство единицы продукции;
- в) стоимость произведенной продукции, приходящаяся на единицу оборудования;
- г) стоимость произведенной продукции, приходящаяся на одного среднесписочного работника промышленно-

- производственного персонала;
- д) стоимость материалов, приходящаяся на одного рабочего?
4. Какой из показателей является трудовым показателем производительности труда:
- а) станкосменность;
- б) трудоемкость;
- в) материалоемкость;
- г) фондоемкость;
- д) энергоемкость?
5. Какое из понятий характеризует выработку:
- а) количество продукции, произведенное в среднем на одном станке;
- б) стоимость произведенной продукции, приходящаяся на одного среднесписочного работника промышленно-производственного персонала (рабочего);
- в) время на производство запланированного объема продукции;
- г) номенклатура выпускаемой продукции;
- д) стоимость основной продукции, приходящаяся на одного рабочего?
6. Какие из перечисленных ниже потенциальных возможностей относятся к народнохозяйственным резервам:
- а) создание новых орудий и предметов труда;
- б) специализация;
- в) кооперирование;
- г) рациональное размещение производства;
- д) эффективное использование орудий труда;
- е) снижение затрат труда на производство единицы продукции?
7. Какие из нижеперечисленных потенциальных возможностей относятся к отраслевым резервам:
- а) создание новых орудий и предметов труда;
- б) специализация;
- в) кооперирование;
- г) рациональное размещение производства;
- д) эффективное использование орудий труда;
- е) снижение затрат труда на производство единицы продукции?
8. Какие из нижеперечисленных потенциальных возможностей относятся к внутрипроизводственным резервам:
- а) создание новых орудий и предметов труда;
- б) специализация;
- в) кооперирование;
- г) рациональное размещение производства;
- д) эффективное использование орудий труда;
- е) снижение затрат труда на производство единицы продукции?
9. Какое из условий характеризует количественные резервы:
- а) снижение трудоемкости изделия;
- б) повышение доли квалифицированных рабочих;
- в) увеличение количества изготовленных деталей (изделий) за единицу времени;
- г) сокращение потерь рабочего времени;
- д) увеличение парка оборудования?
10. Какая из характеристик отражает общую численность высвобождения работающих:
- а) прирост производительности труда;
- б) сумма экономии за счет сокращения численности работающих, рассчитанная по всем факторам;
- в) изменение структуры работающих;
- г) снижение трудоемкости изделия;
- д) рост коэффициента выполнения норм?

#### НАЛОГООБЛАЖЕНИЕ

1. Какой из налогов не взимается с предприятия:
- а) налог на прибыль;
- б) налог на добавленную стоимость;
- в) экологический налог;
- г) налог на имущество;
- д) специальный налог на формирование фонда для поддержания приоритетных отраслей?
2. Какая из функций не относится к налоговой:
- а) регулирующая;
- б) стимулирующая;
- в) распределительная;
- г) обеспечивающая;
- д) фискальная?
3. Какой косвенный налог предприятия не относится к личным:
- а) подоходный налог;
- б) налог на прибыль предприятия;
- в) налог на имущество;
- г) налог на добавленную стоимость;
- д) налог на денежный капитал?
4. Какая функция не свойственна подоходному налогу:



- а) стимулирование спроса;  
 б) смягчение кризисной ситуации;  
 в) сдерживание роста цен;  
 г) способствование увеличению бюджета;  
 д) формирование налоговых льгот?
5. Какой показатель используется для начисления налога на прибыль:  
 а) балансовая или валовая прибыль;  
 б) прибыль от реализации;  
 в) чистая прибыль;  
 г) льготы;  
 д) прибыль от реализации имущества?
6. Какие льготы не используются промышленным предприятием:  
 а) льготы по финансированию развития собственного производства;  
 б) содержание на балансе предприятия непроизводственных фондов; а) льготы на стоимость списанного имущества;  
 г) взносы на благотворительные цели;  
 д) льготы на капитальные вложения, предусмотренные на экологию?
7. Какой показатель не участвует в определении абсолютной величины НДС:  
 а) стоимость реализованной продукции;  
 б) стоимость материальных затрат;  
 в) условно-переменные затраты;  
 г) ставка налога для продажи по свободным ценам;  
 д) ставка налога для продажи по регулируемым ценам?
8. Какая функция не относится к финансовой:  
 а) обеспечение денежными ресурсами;  
 б) распределение денежных доходов;  
 в) формирование текущих издержек;  
 г) контроль;  
 д) стимулирование?
9. Какая статья дохода не включается в финансовый план:  
 а) доходы, составляющие денежные накопления предприятия;  
 б) доходы, являющиеся результатом внутреннего перераспределения средств;  
 в) доходы по акцизам;  
 г) поступление средств из внешних источников?
10. Какие расходы и отчисления средств не включаются в финансовый план:  
 а) затраты на расширение производства;  
 б) затраты на совершенствование технологии;  
 в) расходы на культурно-бытовое обслуживание;  
 г) кредиторская задолженность;  
 д) амортизационные отчисления?
11. Какой из источников не используется при формировании прироста собственных оборотных средств:  
 а) внутрипроизводственные источники;  
 б) прибыль;  
 в) устойчивые пассивы;  
 г) бюджетное финансирование;  
 д) кредит?
12. Какой из источников не используется для финансирования капитальных вложений на формирование основных производственных фондов:  
 а) кредит;  
 б) прибыль; •  
 в) бюджетные ассигнования;  
 г) амортизационный фонд?
13. Какой из источников не используется при выплате кредита:  
 а) прибыль;  
 б) фонд социального развития;  
 в) амортизационные отчисления;  
 г) выручка от реализации имущества;  
 д) выручка от реализации сверхнормативных запасов?

## 6.2. Темы письменных работ

не предусмотрено

## 6.3. Фонд оценочных средств

Вопросы к экзамену

1 Строительная организация как экономическая система: внешняя и внутренняя среда организации.

- 2 Организационные формы капитального строительства.
- 3 Экономическая модель функционирования строительной организации.
- 4 Виды правовых форм предприятий, критерии их выбора.
- 5 Юридические лица: коммерческие и некоммерческие.
- 6 Кооперативы, хозяйственные товарищества, хозяйственные общества, государственные и муниципальные унитарные предприятия.
- 7 Акционерные общества, производственные кооперативы, предприятия сферы малого бизнеса.
- 8 Основной капитал и основные фонды (производственные и непроизводственные).
- 9 Собственные и привлеченные основные средства. Балансовая, остаточная и восстановительная стоимости.
- 10 Определение среднегодовой стоимости фондов. Показатели эффективности.
- 11 Износ и амортизация основных средств.
- 12 Состав и структура оборотных средств: оборотные фонды и фонды обращения.
- 13 Источники пополнения оборотных средств. Нормирование оборотных средств. Показатели эффективности использования оборотного капитала.
- 14 Трудовые кадры строительной организации.
- 15 Оплата труда работающих. Фонд оплаты труда. Организация заработной платы рабочих и служащих.
- 16 Система подготовки и повышения квалификации кадров.
- 17 Производительность труда.
- 18 Себестоимость производства и реализация строительной продукции
- 19 Понятие себестоимости строительно-монтажных работ. Виды себестоимости.
- 20 Состав и классификация затрат по элементам и статьям.
- 21 Понятие экономических и бухгалтерских издержек в условиях развитой рыночной системы.
- 22 Основные факторы, определяющие уровень и структуру себестоимости.
- 23 Влияние снижения себестоимости на эффективность работы предприятий строительной отрасли.
- 24 Показатели эффективности текущих затрат.
- 25 Налогообложение предприятия
- 26 Характеристика налоговой системы государства.
- 27 Распределение налогов по уровням налоговой системы.
- 28 Налогообложение юридических лиц.
- 29 Локальные сметы, их расчет и структура.
- 30 Ценообразование в строительстве.
- 31 Методика определения приведенных затрат при сравнении вариантов.
- 32 Методика разработки сметной документации.
- 33 Сводный сметный расчет и объектная смета. Метод составления и определения.
- 34 Повременная и сдельная оплата труда в строительстве, аккордная оплата.
35. Единые районные единичные расценки.
- 36 Методика использования единичных расценок.
- 37 Влияние на себестоимость СМР.
- 38 Состав проектов и смет в строительстве, их содержание и разработка.
- 39 Применение ЭВМ при составлении смет.
- 40 Составление смет ресурсным методом, формы смет.
- 41 Цена, себестоимость и прибыль в строительстве.
- 42 Экономическая эффективность повышения качества строительства.
43. Накладные расходы. Порядок начисления. Смета накладных расходов.
- 44 Приведенные затраты.
- 45 Порядок разработки и утверждение проектов и смет.
- 46 Особенности сметной структуры затрат на возведение и эксплуатацию жилых и общественных зданий.
- 47 Определение стоимости перевозок.
- 48 Договорные цены в строительстве.
- 49 Твердая и договорные цены.
- 50 Назначение амортизационных отчислений, методика определения и их величина.
- 51 Стоимость машино-смены и ее составляющие.
- 52 Эффективность инвестиций.

#### 6.4. Перечень видов оценочных средств

экзаменационные билеты

### 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### 7.1. Рекомендуемая литература

##### 7.1.1. Основная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП. 1	Волкова О.Е.	Сметная стоимость строительства: учебное пособие	Братск: БрГУ, 2012	76	

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП. 2	Голубова О. С., Корбан Л. К., Щуровская Т. В., Валицкий С. В.	Экономика строительства: учебное пособие	Минск: ТетраСистемс, 2010	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=571835">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=571835</a>
ЛП. 3	Глотова О. Н., Рыбасова Ю. В., Чередниченко О. А., Куренная В. В., Аливанова С. В.	Экономика организаций: учебник	Ставрополь: Агрпус, 2015	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=438689">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=438689</a>
ЛП. 4	Кияткина Е. П., Федорова С. В.	Экономика строительства: учебное пособие	Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=143045">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=143045</a>

**7.1.2. Дополнительная литература**

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП. 1	Бузырев В.В.	Экономика строительства: Учебное пособие для вузов	Москва: Академия, 2007	30	
ЛП. 2	Ефименко И.Б., Плотников А.Н.	Экономика отрасли (строительство): учебное пособие	Москва: Вузовский учебник, 2011	15	
ЛП. 3	Ермолаев Е.Е., Шумейко Н.М., Сборщиков С.Б.	Основы ценообразования и сметного дела в строительстве: учебник	Москва: АСВ, 2009	55	
ЛП. 4	Волкова О.Е., Камчаткина В.М.	Экономика отрасли: учебно-методическое пособие	Братск: БрГУ, 2015	23	

**7.1.3. Методические разработки**

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП. 1	Моргунова Т.А.	Экономика строительства: методические указания к выполнению практических занятий	Братск: БрГУ, 2014	24	

**7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"**

Э1	Электронная библиотека БрГУ	
Э2	«Университетская библиотека online»	

**7.3.1 Перечень программного обеспечения**

7.3.1.1	Microsoft Windows Professional 7 Russian Upgrade Academic OPEN No Level
7.3.1.2	Microsoft Office 2007 Russian Academic OPEN No Level
7.3.1.3	Microsoft Windows (Win Pro 10)+
7.3.1.4	ПК ГРАНД-Смета, версия «STUDENT»
7.3.1.5	Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic OPEN 1 license No Level

**7.3.2 Перечень информационных справочных систем**

7.3.2.1	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU
7.3.2.2	Электронная библиотека БрГУ
7.3.2.3	«Университетская библиотека online»
7.3.2.4	Издательство "Лань" электронно-библиотечная система

7.3.2.5	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»	
7.3.2.6	ИСС "Кодекс". Информационно-справочная система	
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
A1210	Мультимедийный (дисплейный) класс	Учебная мебель. Интерактивная доска SMART Board X885i со встроенным XGA проектором UX60; 26-ПК: CPU AMD Athlon (tm) 64x2 Dual Core Processor 5000+ 2,59 ГГц, 2 Гб ОЗУ; Мониторы Samsung E1920NR; Плоттер: HIE DMP-161; Сканер: EPSON GT1500; Акустическая система Jb-118
A1210	Мультимедийный (дисплейный) класс	Учебная мебель. Интерактивная доска SMART Board X885i со встроенным XGA проектором UX60; 26-ПК: CPU AMD Athlon (tm) 64x2 Dual Core Processor 5000+ 2,59 ГГц, 2 Гб ОЗУ; Мониторы Samsung E1920NR; Плоттер: HIE DMP-161; Сканер: EPSON GT1500; Акустическая система Jb-118
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
Практическое занятие №1		
Показатели измерения объема продукции предприятия		
Цель работы: научиться определять объем продукции предприятия		
Задание:		
1. Определить объем продукции в стоимостном выражении;		
2. Научиться разделять качественные показатели продукции от количественных		
Контрольные вопросы для самопроверки		
1. Что такое готовая продукция?		
2. Что такое полуфабрикаты?		
3. Что такое незавершенное производство ?		
4. Как определить объём товарной продукции?		
5. Как определить объём реализованной продукции?		
Практическое занятие № 2		
Состав, структура основных фондов предприятия. Определение стоимости фондов. Эффективность использования основных производственных фондов.		
Цель работы:		
Научиться определять состав, структуру и стоимость основных фондов предприятия. Износ основных средств и их амортизацию. Изучить показатели эффективности использования основных фондов		
Контрольные вопросы		
2.1 Дайте определение основных фондов предприятия?		
2.2 Приведите классификацию основных фондов.		
2.3 Что такое активная и пассивная части основных фондов?		
2.4 Каков механизм действия амортизации?		
2.5 Для чего образуется амортизационный фонд на предприятии?		
2.6 Что такое норма амортизации?		
2.7 Перечислите существующие виды износа, и чем они отличаются?		
2.8 Что такое амортизационные отчисления и для чего они служат?		
2.9 Каковы методы определения величины амортизационных отчислений?		
2.10 Что показывают коэффициенты фондоотдачи и фондоемкости?		
2.11 Какие показатели характеризуют изменения структуры основных фондов предприятия?		
Практическое занятие № 3		
Состав и структура оборотных средств		
Эффективность использования оборотных средств		
Цель работы:		
Научиться определять состав и структуру оборотных средств. Изучить показатели эффективности использования оборотных средств.		
Контрольные вопросы:		
3.1 Дайте определение оборотных средств?		
3.2 Каков состав оборотных средств?		
3.3 Каковы источники формирования оборотных средств?		
3.4 Перечислите стадии кругооборота оборотных средств		
3.5 Что такое структура оборотных средств?		
3.6 Нормирование оборотных средств в производственных запасах.		
3.7 Дайте определение производственного запаса и запишите формулу его расчета.		
3.8 Перечислите показатели нормирования оборотных средств.		
3.9 Что обозначает понятие среднесуточная потребность в материале?		

- 3.10 Коэффициент использования сырья должен увеличиваться или уменьшаться, почему?
- 3.11 Какая роль коэффициента оборачиваемости в деятельности предприятия.
- 3.12 Назовите факторы, влияющие на оборачиваемость оборотных средств.

#### Практическое занятие № 4

Определение численности работающих предприятия и показателей текучести кадров.

Производительность труда как показатель интенсивности использования трудовых ресурсов

Цель работы:

Научиться определять численность работающих предприятия и показатели текучести кадров, производительность труда.

Контрольные вопросы:

- 4.1. Что понимается под производительностью труда?
- 4.2. Назвать показатели производительности труда?
- 4.3. Назвать факторы роста производительности труда?
- 4.4. Значение роста производительности труда?
- 4.5. Каковы элементы тарифной системы оплаты труда?
- 4.6. Основные формы заработной платы.
- 4.7. Системы сдельной формы оплаты труда.
- 4.8. Системы повременной оплаты труда.
- 4.9. Что такое индивидуальная сдельная расценка?
- 4.10. Что такое звеньевая сдельная расценка?
- 4.11. Как определяется косвенная сдельная расценка?
- 4.12. Как определяется заработная плата при прямой сдельной оплате труда?
- 4.13. Как определяется зарплата при косвенно-сдельной оплате труда?
- 4.14. Определение заработной платы при повременной оплате труда?
- 4.15. Перечислите варианты расчета производительности труда.
- 4.16. Для чего применяются тарифно-квалификационные справочники?
- 4.17. По каким направлениям дифференцируется заработная плата в тарифных сетках?
- 4.18. Как распределить заработок между членами бригады?
- 4.19. Что такое КТУ, как он определяется?
- 4.20. Как распределяется заработная плата в бригаде с КТУ?

#### Практическое занятие № 5

Расчет структуры себестоимости по статьям и элементам

Цель работы:

Научиться определять структуры себестоимости по статьям и элементам

Контрольные вопросы

- 5.1 Что такое себестоимость изделия?
- 5.2 Какие существуют виды себестоимости?
- 5.3 По каким статьям калькуляции рассчитывается себестоимость изделия?
- 5.4 Какие статьи относятся к прямым затратам?
- 5.5 Какие статьи относятся к косвенным затратам?
- 5.6 Что входит в состав расходов на содержание и эксплуатацию оборудования?
- 5.7 Что входит в состав цеховых расходов?
- 5.8 Что входит в состав общезаводских расходов?
- 5.9 Какие расходы относятся к прочим производственным?
- 5.10 Какие расходы относятся к внепроизводственным?
- 5.11 По каким экономическим элементам рассчитывается статьи затрат на производство?
- 5.12 Чем отличается смета затрат на производство от калькуляции себестоимости продукции?
- 5.13 Что такое условно-переменные (пропорциональные) расходы?
- 5.14 Что такое условно-постоянные расходы?
- 5.15 Какие применяются показатели для снижения себестоимости продукции?
- 5.16 Какие существуют пути снижения себестоимости продукции?

#### Лабораторная №1

Определение сметной стоимости строительных материалов

Цель работы: научиться определять стоимость строительных материалов, неучтенных единичными расценками, уметь составлять калькуляции транспортных расходов и стоимости материалов

Задание:

1. Определить стоимость строительных материалов

**2. Составлять калькуляцию транспортных расходов и стоимости материалов****Контрольные вопросы для самопроверки**

1. Что такое отпускная цена?
2. По каким параметрам выбирают материалы?
3. Что такое снабженческо-сбытовые наценки?
4. Что такое транспортные расходы?
5. Что заготовительно-складские расходы?

**Лабораторная работа № 2****Разработка локальных сметных расчетов на строительные работы****Цель работы:** овладеть методами разработки локальных смет с применением различных нормативов, коэффициентов и индексов.**Задание:**

1. Составить смету ресурсным методом
2. Составить смету базисно-индексным методом;

**Контрольные вопросы для самопроверки**

1. Как составляется ресурсная ведомость?
2. В чем отличие ресурсного метода от базисно-индексного?
3. Где берут индексы цен в строительстве?

**Лабораторная работа № 3****Разработка локальных сметных расчетов на ремонтно-строительные работы****Цель работы:** научиться составлять локальные сметы с учетом специфики ремонтно-строительных работ.**Задание:**

1. Составить дефектную ведомость
2. Составить смету на ремонтно-строительные работы

**Контрольные вопросы для самопроверки**

1. Что такое реконструкция?
2. Какие работы относят к ремонтным?
3. Что такое накладные расходы?
4. Что такое сметная прибыль?

**Лабораторная работа № 4****Разработка локальных сметных расчетов на монтажные работы оборудования****Цель работы:** научиться составлять сметные расчеты с учетом специфики монтажных работ оборудования.**Задание:**

1. Определить оборудование, в котором нуждается строительство;
2. Определить основной и вспомогательный материал для монтажа оборудования;
3. Составить локальную смету на монтажные работы.

**Контрольные вопросы для самопроверки**

1. Как рассчитать объемы основных работ?
2. Как рассчитать объемы вспомогательных работ;
3. Каким сборником следует пользоваться при составлении сметы на монтажные работы?

**Лабораторная работа 5****Определение стоимости машино-часа эксплуатации строительных машин****(из мдс81-3-99)****Цель работы:** овладеть навыками расчета составляющих затрат в стоимости одного маш.-ч эксплуатации строительных машин.**Задание:**

1. Для своего варианта выбрать необходимые машины для ведения строительных работ;
2. Определить основные статьи затрат, входящих в состав сметных расценок на эксплуатацию машин;

**Контрольные вопросы для самопроверки**

1. Что такое амортизационные отчисления на полное восстановление?
2. Чему равен нормативный показатель затрат на выполнение всех видов ремонта и техническое обслуживание машин ?
3. Как определить затраты на перебазировку машин с одной строительной площадки на другую ?

**Лабораторная работа 6**



**РАЗРАБОТКА ОБЪЕКТНЫХ СМЕТ И РАСЧЕТОВ**

Цель работы: научиться составлять объектные сметные расчеты.

Задание:

1. На основании локальных смет составить объектную смету;
2. Составить сводный сметный расчет.

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Что такое объектная смета?
2. Как составляется сводный сметный расчет?