

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

"БРАТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

\_\_\_\_\_ Е.И.Луковникова

\_\_\_\_\_ 08 июня 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.01.06 Экспертиза проектно-сметной документации**

Закреплена за кафедрой **Строительных конструкций и технологий строительства**

Учебный план gv080401\_23\_ККСП.plx  
Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Квалификация **магистр**

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **5 ЗЕТ**

Виды контроля в семестрах:

Курсовая работа 2, Экзамен 2

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	2 (1.2)		Итого	
	14			
Неделя	14			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	7	7	7	7
Практические	14	14	14	14
В том числе инт.	14	14	14	14
В том числе в форме практ.подготовки	14	14	14	14
Итого ауд.	21	21	21	21
Контактная работа	21	21	21	21
Сам. работа	123	123	123	123
Часы на контроль	36	36	36	36
Итого	180	180	180	180

Программу составил(и):  
к.т.н., дек., Видищева Е.А. \_\_\_\_\_

Рабочая программа дисциплины

### **Экспертиза проектно-сметной документации**

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 08.04.01 Строительство  
утвержденного приказом ректора от 22.02.2023 № 80.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

### **Строительных конструкций и технологий строительства**

Протокол от 12 апреля 2023 г. №10

Срок действия программы: 2 года 4 месяца

Зав. кафедрой Дудина И.В.

Председатель НМС ФМП

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. 21 апреля 2023 г. протокол №08

Ответственный за реализацию ОПОП \_\_\_\_\_ Белых С.А.

Директор библиотеки \_\_\_\_\_ Сотник Т.Ф.

№ регистрации 13  
(методический отдел)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Председатель НМС ФМП

**08.04.01**

\_\_\_\_\_ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры  
**Строительных конструкций и технологий строительства**

Внесены изменения/дополнения (Приложение \_\_\_\_\_)

Протокол от \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Председатель НМС ФМП

**08.04.01**

\_\_\_\_\_ 2025 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для  
исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры  
**Строительных конструкций и технологий строительства**

Внесены изменения/дополнения (Приложение \_\_\_\_\_)

Протокол от \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	Формирование у магистрантов теоретических знаний и практических навыков в области экспертизы проектно-сметной документации на объекты капитального строительства.
-----	---

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В.01.06
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
2.1.1	Организация и управление проектно-исследовательской деятельностью
2.1.2	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
2.2.1	Обеспечение экологической безопасности объектов строительства
2.2.2	Методы и формы технологических решений производства строительно-монтажных работ
2.2.3	Контроль качества строительно-монтажных работ
2.2.4	Экономическое обоснование стоимости работ по контролю качества в строительстве
2.2.5	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
2.2.6	Преддипломная практика
2.2.7	Охрана труда, техника безопасности строительства
2.2.8	Программы информационного и графического сопровождения в строительстве

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ПК-5: Способен осуществлять инженерно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию и проведению экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации**

Индикатор 1	ПК-5.2. Осуществляет выбор и анализ нормативных документов, регламентирующих требования к разработке проектной документации на всех этапах жизненного цикла строительной продукции и к проведению экспертизы результатов проектной деятельности.
Индикатор 2	ПК-5.3. Демонстрирует навыки формирования системы критериев для оценки соответствия проектных, технических и организационно-технологических решений объектов строительства требованиям действующих нормативно-правовых актов.
Индикатор 1	ПК-5.4. Осуществляет разработку программы инженерно-технического сопровождения работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию и проведению экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации, (в т.ч. с использованием информационно-коммуникационных технологий) и способен организовать исполнение и контроль данной программы.

**ПК-6: Способен осуществлять взаимодействие с подрядными организациями, надзорными органами, органами власти и другими организациями на всех этапах жизненного цикла строительной продукции**

Индикатор 1	ПК-6.2. Способен определять приоритетность технологических процессов при взаимодействии с подрядными организациями, надзорными органами, органами власти на всех этапах жизненного цикла строительной продукции.
-------------	--

**ПК-7: Способен обеспечить соблюдение в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства (линейного объекта) требований проектной документации, технических регламентов, сводов правил, национальных стандартов, специальных технических условий**

Индикатор 1	ПК-7.1. Владеет необходимыми знаниями отечественной и международной нормативной базы в части установления требований к производству строительных работ на объектах капитального строительства.
-------------	--

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
3.1.1	действующую в строительной сфере нормативную базу; состав и структуру технического задания на разработку проектной документации; нормативные документы, регламентирующие порядок проведения экспертизы проектных решений объектов строительства; требования правовых норм и методические подходы к формированию системы критериев для оценки соответствия проектных, технических и организационно-технологических решений объектов строительства требованиям действующих нормативно-правовых актов; нормативные документы, регламентирующие порядок проведения экспертизы проектных решений объектов строительства; требования действующего законодательства для определения приоритетности технологических процессов при взаимодействии с участниками строительного рынка в период проведения экспертизы проектно-сметной документации; действующую российскую и зарубежную нормативную базу, регламентирующую требования к производству строительных работ на объекте капитального строительства;
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>

3.2.1	использовать действующую нормативную базу для подготовки технического задания на разработку проектной документации и проведение экспертизы проектных решений объектов строительства; формировать систему критериев для оценки соответствия проектных решений действующим нормативам; использовать действующую нормативную базу для проведения экспертизы проектных решений объектов строительства; определять приоритетность технологических процессов в период экспертизы; применять действующую нормативно-техническую документацию по объектам капитального строительства;
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>
3.3.1	практическими навыками формирования технического задания на подготовку проектной документации на объекты строительства и проведение экспертизы проектной документации с учетом действующей в области строительства нормативной базы; практическими навыками формирования системы критериев для оценки соответствия проектных, технических и организационно-технологических решений объектов строительства требованиям действующих нормативно-правовых актов; практическими навыками проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации, (в т.ч. с использованием информационно-коммуникационных технологий) и осуществления контролирующих мероприятий в период экспертизы; практическими навыками определения приоритетности технологических процессов при взаимодействии с участниками строительного рынка в период проведения экспертизы проектно-сметной документации; практическими навыками установления требований по производству строительных работ на объектах капитального строительства в соответствии с действующей отечественной и международной нормативной базы.

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Вид занятия	Наименование разделов и тем	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел	<b>Раздел 1. Экспертиза проектно-сметной документации на объекты капитального строительства</b>						
1.1	Лек	Экспертиза проектно-сметной документации в строительстве: основные понятия, определения, сущность и значимость	2	0,25	ПК-5 ПК-7	Л1.1 Э1	0	ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-7.1
1.2	Пр	Нормативные документы, регламентирующие порядок разработки и экспертизы проектной документации	2	1	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2 Э1	0	ПК-5.2, ПК-5.3, ПК-6.2, ПК-7.1
1.3	Лек	Технический регламент и техническое регулирование в строительстве	2	0,25	ПК-5 ПК-7	Л1.2 Э1	0	ПК-5.2, ПК-7.1
1.4	Пр	Технический и градостроительный регламенты, стандарты: определение, цели и принципы	2	1	ПК-5 ПК-7	Л1.2 Э1	0	ПК-5.2, ПК-7.1
1.5	Лек	Этапы предпроектной и проектной подготовки строительства	2	0,5	ПК-5 ПК-6	Л1.2 Э1	0	ПК- 5.4, ПК-6.2
1.6	Пр	Технико-экономическое обоснование проекта объекта капитального строительства	2	1	ПК-5	Л1.1 Л1.2 Э1	0	ПК-5.4
1.7	Лек	Экспертиза проектной документации и инженерных изысканий: принципы, цели, состав, результат	2	6	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	6	лекция - дискуссия, ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1
1.8	Пр	Государственная экспертиза проектно-сметной документации и инженерных изысканий	2	9	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	6	семинар-исследование, ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1

1.9	Пр	Негосударственная экспертиза проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий	2	1	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	1	семинар-исследование, ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1
1.10	Пр	Заключение по результатам экспертизы проектно-сметной документации и инженерных изысканий	2	1	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	1	семинар-исследование, ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1
1.11	Ср	Подготовка к лекциям, практическим занятиям, экзамену	2	123	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1
1.12	Экзамен		2	36	ПК-5 ПК-6 ПК-7	Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1	0	ПК- 5.2, ПК-5.3, ПК-5.4, ПК-6.2, ПК-7.1

## 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Образовательные технологии с использованием интерактивных методов обучения (семинар - исследование)

Образовательные технологии с использованием активных методов обучения (лекция – дискуссия)

Технология дистанционного обучения (получение образовательных услуг без посещения университета, с помощью современных систем телекомму-никации (электронная почта, Интернет и др.))

## 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 6.1. Контрольные вопросы и задания

Текущий контроль реализуется:

- в виде дискуссии на лекциях по темам раздела:

Раздел 1. Экспертиза проектно-сметной документации на объекты капитального строительства

лекция 1.7 "Экспертиза проектной документации и инженерных изысканий: принципы, цели, состав, результат", тема дискуссии "Экспертиза ПСД: необходимость и проблемы проведения".

- в виде семинара - исследования на практических занятиях по темам раздела:

Раздел 1. Экспертиза проектно-сметной документации на объекты капитального строительства

практическое занятие 1.8 "Государственная экспертиза проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий", тема семинара - исследования "Порядок проведения государственной экспертизы ПСД и инженерных изысканий";

практическое занятие 1.9 "Негосударственная экспертиза проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий", тема семинара - исследования "Порядок проведения негосударственной экспертизы ПСД и инженерных изысканий";

практическое занятие 1.10 "Заключение по результатам экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий", тема семинара - исследования "Структура заключения по результатам экспертизы ПСД".

Критерии оценивания результатов текущего контроля представлены в ФОС по данной дисциплине.

### 6.2. Темы письменных работ

Курсовая работа на тему "Экспертиза проектной документации на объект капитального строительства". Объект капитального строительства определяется в задании на КР ведущим преподавателем каждому обучающемуся и может быть представлен объектами гражданского и промышленного назначения.

### 6.3. Фонд оценочных средств

Промежуточная аттестация - экзамен в виде тестирования.

Структура экзаменационного билета:

1. Найти соответствующие определения к приведенным терминам и понятиям;

В данной части приводится 25 терминов и 25 соответствующих им определений и понятий.

2. Выбрать вариант (варианты) правильного ответа (ответов).

В данной части приводится 25 тестовых заданий разного типа.

База тестовых заданий представлена заданиями следующих типов:

1. словарь терминов и соответствующих им определений в количестве 111 ед.;
2. база тестовых заданий разного типа (задания с числовым вариантом ответа, задания с выбором одного или нескольких правильных ответов, задания на установление последовательности действий и соответствий) в количестве - 100 ед.
- Критерии оценивания результатов экзамена представлены в ФОС по данной дисциплине.

#### 6.4. Перечень видов оценочных средств

Темы для дискуссии и семинара-исследования, индивидуальное задание на КР, фонд тестовых заданий.

### 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### 7.1. Рекомендуемая литература

##### 7.1.1. Основная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП.1 1	Василенко Т. А., Свергузова С. В.	Оценка воздействия на окружающую среду и экологическая экспертиза инженерных проектов: учебное пособие	Москва Вологда: Инфра-Инженерия, 2019	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=564888">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=564888</a>
ЛП.1 2	Лисина Н. Л.	Правовое регулирование градостроительной деятельности в России: учебное пособие	Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2018	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=495217">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=495217</a>

##### 7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
ЛП.2 1	Леванкова Т.Е., Чертоляс Н.Ф.	Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса: Учебное пособие для вузов	Москва: АСВ, 2003	24	

#### 7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1 | Электронный фонд нормативно-технической и нормативно-правовой информации Консорциума "Кодекс"

##### 7.3.1 Перечень программного обеспечения

7.3.1.1	Microsoft Windows Professional 7 Russian Upgrade Academic OPEN No Level
7.3.1.2	Adobe Acrobat Reader DC

##### 7.3.2 Перечень информационных справочных систем

7.3.2.1	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»
7.3.2.2	«Университетская библиотека online»
7.3.2.3	Электронный каталог библиотеки БрГУ
7.3.2.4	Электронная библиотека БрГУ

### 8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Вид занятия	Аудитория	Наименование аудитории	Оснащённость
Лек	3108	Учебная аудитория (мультимедийный) класс	Основное оборудование: - интерактивная доска SMART Board X885ix со встроенным проектором UX 60; - интерактивный монитор-планшет Wacom LSD 22 PL-2200 Interactive PenDisplay; - акустическая система CAMERON MSP-2050; - ПК: сист. блок Celeron D346 + монитор TFT19 Samsung E1920NR. Дополнительно: - доска поворотная – 1 шт. Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест) – 32 шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1 шт.

Ср	2201	читальный зал №1	Комплект мебели (посадочных мест) Стеллажи Комплект мебели (посадочных мест) для библиотекаря Выставочные шкафы ПК i5-2500/H67/4Gb (монитор TFT19 Samsung) (10шт.); принтер HP Laser Jet P2055D (1шт.)
Экзамен	3108	Учебная аудитория (мультимедийный) класс	Основное оборудование: - интерактивная доска SMART Board X885ix со встроенным проектором UX 60; - интерактивный монитор-планшет Wacom LSD 22 PL-2200 Interactive PenDisplay; - акустическая система CAMERON MSP-2050; - ПК: сист. блок Celeron D346 + монитор TFT19 Samsung E1920NR. Дополнительно: - доска поворотная – 1 шт. Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест) – 32 шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1 шт.
Пр	3125	Учебная аудитория (мультимедийный/дисплейный класс)	Основное оборудование: - интерактивная доска SMART Board 6801 со встроенным KGАпроектором Uniti 35/77/195,6см; - персональный компьютер i5-2500/H67/4Gb/500Gb(монитор TFT19 Samsung E1920NR)– 20 шт.; - акустическая система JetBalancct Jb-115U (колонки) – 13шт. Дополнительно: - маркерная доска – 1 шт. Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) – 28/18шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для системного администратора – 1/1 шт.
КР	3125	Учебная аудитория (мультимедийный/дисплейный класс)	Основное оборудование: - интерактивная доска SMART Board 6801 со встроенным KGАпроектором Uniti 35/77/195,6см; - персональный компьютер i5-2500/H67/4Gb/500Gb(монитор TFT19 Samsung E1920NR)– 20 шт.; - акустическая система JetBalancct Jb-115U (колонки) – 13шт. Дополнительно: - маркерная доска – 1 шт. Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) – 28/18шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1шт.; - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для системного администратора – 1/1 шт.

#### 9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Организация самостоятельной работы обучающихся зависит от вида учебных занятий:

- лекции

В процессе формирования конспекта лекций, обучающийся должен кратко, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины.

Самостоятельно осуществлять проверку терминов с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, практическом занятии.



- практические занятия

При подготовке к практическим занятиям обучающийся должен осуществлять работу с конспектом лекций (обобщение, систематизация, углубление и конкретизация полученных теоретических знаний), выработка способности и готовности их использования на практике. В процессе практических занятий у обучающегося формируется интеллектуальное умение, готовность к ответам на контрольные и дополнительные вопросы, навык работы с основной и дополнительной литературой, необходимой для освоения дисциплины и осуществляется выполнение заданий, решение задач, активное участие в интерактивной, активной, инновационной формах обучения, составление письменных отчетов.

- курсовая работа

При выполнении курсовой работы, обучающийся в полной мере должен работать с нормативной базой, учебной и методической литературой и другим источниками информации для обобщения, систематизации, углубления и конкретизации полученных теоретических знаний по тематике исследований. Обучающийся должен быть способен к применению полученных теоретических знаний и навыков на практике.

- самостоятельная работа обучающихся

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в теме/разделе. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Выполнение заданий преподавателя, необходимых для подготовки к участию в интерактивной, активной, инновационных формах обучения по изучаемой теме.

- подготовка к экзамену

При подготовке к экзамену необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу, использовать рекомендуемые ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».