

АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

Исследование рынка строительных объектов и методология оценки

1. Цели освоения дисциплины:

систематизация знаний об экономических процессах, связанных со строительными объектами, закономерностях и факторах формирования стоимости различных объектов, а также приобретение теоретических и практических навыков у будущих специалистов в области определения рыночной и иных видов стоимости объектов недвижимости в соответствии с национальными и международными стандартами оценки, принципами, методами и подходами используемыми при оценке.

2. Распределение часов дисциплины

2.1 Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 ч., 4 ЗЕТ.

2.2 Наименование разделов:

1 Анализ рынка строительных объектов

2 Организационно-управленческие и правовые аспекты оценочной деятельности

3 Методология оценки

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля):

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий;

ПК-1 - Способен организовывать и выполнять научные исследования объектов строительства;

ПК-2 - Способен анализировать, обобщать и представлять результаты научных исследований;

4. Виды контроля:

Реферат, Экзамен