

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Луковникова Елена Ивановна

Должность: Проректор по учебно работе

Дата подписания: 01.11.2021 11:36:31

Уникальный программный ключ:

662f10c4f551d206a7c65a90eeb2bf0a68110635

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

БРАТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

Е.И.Луковникова

20 21 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.01.01 Правовое регулирование строительства. Коррупционные  
рискиЗакреплена за кафедрой **Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий**

Учебный план g080401\_21\_УИСД.plx

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Квалификация **магистр**Форма обучения **очная**Общая трудоемкость **8 ЗЕТ**

Виды контроля в семестрах:

Зачет 2,3, Реферат 3

## Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>, <Семестр на курсе>)	2 (1.2)		3 (2.1)		Итого	
	Неделя		17			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп	уп	рп
Лекции	17	17	17	17	34	34
Практические	17	17	17	17	34	34
В том числе инт.	14	14	14	14	28	28
Итого ауд.	34	34	34	34	68	68
Контактная работа	34	34	34	34	68	68
Сам. работа	110	110	110	110	220	220
Итого	144	144	144	144	288	288

Программу составил(и):

Сверт

Рабочая программа дисциплины

**Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски**

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 08.04.01 Строительство  
утвержденного приказом ректора от 01.03.2021 протокол № 80.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий**

Протокол от 12 03 2021 г. № 8

Срок действия программы: уч.г. 2021-2023

Зав. кафедрой Белых С. А. Сви

Председатель НМС ФМП

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. Е.Видищева 17.05 2021 г. № 05

Ответственный за реализацию ОПОП Сви Белых  
(подпись) (ФИО)

Директор библиотеки Солнц Сетинский А.Ф.  
(подпись) (ФИО)

№ регистрации 44  
(методический отдел)

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	Цель: обучение правовым основам инвестиционно-строительной деятельности и нормативно-правовой базы РФ. Изучение дисциплины предполагает освоение теоретических и приобретение практических навыков для использования в системе нормативной, технической и юридической документации.
-----	---

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:		Б1.В.ДВ.01.01
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>	
2.1.1	Дисциплина «Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски» является дисциплиной по выбору. Дисциплина «Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски» базируется на знаниях, полученных при изучении таких учебных дисциплин, как:	
2.1.2	История развития инвестиционно-строительного комплекса Иркутской области	
2.1.3	Организация и управление проектно-исследовательской деятельностью	
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>	
2.2.1	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
3.1.1	управленческие и социально-экономические процессы в области регулирования проектной и рабочей документации;
3.1.2	основы законодательства и нормативно-правовых актов в области строительства и коррупционных рисков;
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
3.2.1	использовать углубленные знания правовых норм при разработке социально значимых проектов;
3.2.2	анализировать требования нормативно-правовых актов для составления нормативно-методических документов;
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>
3.3.1	основами разработки проектной и рабочей документации;
3.3.2	основами законодательства в области инвестиционно-строительной деятельности.

**4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Код занятия	Вид занятия	Наименование разделов и тем	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел	<b>Раздел 1. Правовые основы инвестиционно-строительной деятельности</b>						
1.1	Лек	Современная система законодательства. Анализ структуры действующего российского законодательства. Общие основы права. Полномочия органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ, органов власти в области местного самоуправления.	2	17	ПК-11 ПК-2	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2	6	Лекция-беседа. ПК - 11.1, ПК-11.2, ПК -2.1, ПК-2.2
1.2	Пр	Практическое занятие №1. Основные правовые понятия.	2	17	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2	8	Тренинг в малых группах. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-2.1, ПК-2.2.
1.3	Зачёт	Контроль	2	2	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2	0	

1.4	Ср	Подготовка к лекциям и практическим занятиям.	2	108	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3. 1 Л3.2	0	
	Раздел	<b>Раздел 2. Контроль за осуществлением строительной деятельности</b>						
2.1	Лек	Контроль за осуществлением строительной деятельности. Права должностных лиц при осуществлении контроля за строительной деятельностью.	3	17	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3. 1 Л3.2	6	Лекция-беседа. ПК - 11.1, ПК-11.2, ПК -2.1, ПК-2.2
2.2	Пр	Практическое занятие №2. Контроль за строительной деятельностью.	3	17	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3. 1 Л3.2	8	Тренинг в малых группах. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-2.1, ПК-2.2.
2.3	Зачёт	Контроль	3	2	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3. 1 Л3.2	0	
2.4	Ср	Подготовка к лекциям и практическим занятиям.	3	108	ПК-11	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3. 1 Л3.2	0	

### 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Образовательные технологии с использованием активных методов обучения (лекция – беседа, лекция – дискуссия, проблемная лекция, лекция-визуализация, лекция с заранее запланированными ошибками, лекция – пресс-конференция, лекция с разбором конкретных ситуаций, лекция-консультация, занятия с применением затрудняющих условий, методы группового решения творческих задач, метод развивающейся кооперации)

Технология коллективного взаимодействия (работа в малых группах) (самостоятельное изучение обучающимися нового материала посредством сотрудничества в малых группах, дает возможность всем участникам участвовать в работе, практиковать навыки сотрудничества, межличностного общения)

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

#### 6.1. Контрольные вопросы и задания

Вопросы для практических занятий:

Практическое занятие №1.

- 1.Право и закон.
- 2.Субъект и объект права.
- 3.Физические и юридические лица.
- 4.Предмет правового регулирования.

Практическое занятие №2.

1. Структура органов власти.
- 2.Распределение полномочий.
- 3.Обязанности органов власти.
- 4.Компетенции органов власти.
- 5.Контроль органов власти.

#### 6.2. Темы письменных работ

Не предусмотрено

#### 6.3. Фонд оценочных средств

Вопросы к зачету №1:

- 1.1. Анализ структуры действующего российского законодательства.
- 1.2. Общие основы . Государство как основа права.
- 1.3. Экономические основы. Социальные основы градостроительного права.
- 1.4. Территориально-административная структура государственной власти и право.
- 1.5. Федеральные законы и подзаконные акты в сфере строительства. Законные и подзаконные акты субъектов федерации в сфере строительства. Нормативно-правовые акты местного самоуправления в сфере строительства.
- 1.6. Нормы и правила в системе нормативно-технических документов в строительстве.
- 1.7. Документация, разрабатываемая в соответствии с нормативными документами.

Вопросы к зачету №2:

- 2.1. Контроль за осуществлением строительной деятельности.
- 2.2. Права должностных лиц при осуществлении контроля за строительной деятельностью.
- 2.3. Примеры нарушения законодательства РФ о строительной деятельности.
- 2.4. Коррупционные риски.

#### 6.4. Перечень видов оценочных средств

### 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### 7.1. Рекомендуемая литература

##### 7.1.1. Основная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л1.1	Выдрин И.В.	Муниципальное право России: Учебник для вузов	Москва: Норма, 2005	30	
Л1.2	Гринев В. П.	Градостроительная деятельность: вопросы правового регулирования: курс лекций (лекция)	Москва: Российский государственный университет правосудия (РГУП), 2016	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=560851">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=560851</a>

##### 7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л2.1	Плошкин В. В.	Профессиональные риски в строительстве: учебное пособие для студентов высших учебных заведений	Москва Берлин: Директ-Медиа, 2016	1	<a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=436998">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=436998</a>

##### 7.1.3. Методические разработки

	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л3.1	Свергунова Н.А.	Муниципальное управление и социальное планирование в отрасли: учебное пособие	Братск: БрГУ, 2011	50	
Л3.2	Свергунова Н.А.	Нормативное регулирование городской деятельности и муниципальное управление: методические указания к выполнению практических занятий и самостоятельной работы	Братск: БрГУ, 2014	22	

##### 7.3.1 Перечень программного обеспечения

7.3.1.1	Microsoft Windows Professional 7 Russian Upgrade Academic OPEN No Level
7.3.1.2	Microsoft Office 2007 Russian Academic OPEN No Level

##### 7.3.2 Перечень информационных справочных систем

7.3.2.1	ИСС "Кодекс". Информационно-справочная система
7.3.2.2	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»
7.3.2.3	Издательство "Лань" электронно-библиотечная система
7.3.2.4	«Университетская библиотека online»
7.3.2.5	Электронный каталог библиотеки БрГУ

### 8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

3019	Лаборатория компьютерных технологий для испытаний, оценки качества и обработки информации	Учебная мебель проектор Aser Projector X 1260, экран, монитор TFT 17" Lg L1753S-SF Silver (8 штук), системный блок CPU 4000.2*512MB(8 штук).
3227	Лекционная аудитория (мультимедийный класс)	1. Учебная мебель 2. Интерактивная доска SMART Board со встроенным проектором UX60 1ПК – AMD Athlon (tm) 7550 Dual-Core Processor 2.50 GHz ОЗУ 2,00ГБ

### 9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### Практическое занятие №1

##### Цель работы

1. Изучить нормативные документы.
2. Рассмотреть основные понятия и применимые к ним ситуации, в соответствии с заданием преподавателя.

#### Практическое занятие №2

1. Изучить нормативные документы.
2. Рассмотреть нормативные документы и ситуации в соответствии с заданием преподавателя .