

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

"БРАТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

УТВЕРЖДАЮ



Проректор по учебной работе

Е.И. Луковникова

Е.И.Луковникова

25 апреля 20 22 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**Б1.В.ДВ.01.01 Правовое регулирование строительства. Коррупционные
риски**

Закреплена за кафедрой **Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий**

Учебный план **g080401_22_УИСД.plx**

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Квалификация **магистр**

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **8 ЗЕТ**

Виды контроля в семестрах:

Зачет 2,3

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	2 (1.2)		3 (2.1)		Итого	
	Неделя		Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп	уп	рп
Лекции	17	17	17	17	34	34
Практические	17	17	17	17	34	34
В том числе инт.	14	14	14	14	28	28
В том числе в форме практ.подготовки	17	17	17	17	34	34
Итого ауд.	34	34	34	34	68	68
Контактная работа	34	34	34	34	68	68
Сам. работа	110	110	110	110	220	220
Итого	144	144	144	144	288	288

Программу составил(и):
к.т.н., доц., Свергунова Н.А. Сверг

Рабочая программа дисциплины

Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 482)

составлена на основании учебного плана:

Направление подготовки 08.04.01 Строительство
утвержденного приказом ректора от 15.02.2022 протокол № 59.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий

Протокол от 05 апреля 2022 г. № 11

Срок действия программы: уч.г. 2022-2024

Зав. кафедрой Белых С. А. Св

Председатель НМС ФМП

19 апреля 2022 г. № 6

Ответственный за реализацию ОПОП Св

(подпись)

(ФИО)

Белых С.А.

Директор библиотеки Селин

(подпись)

(ФИО)

Селин М.В.

№ регистрации 74

(методический отдел)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном годуПредседатель НМС ФМП **08.04.01**

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. _____ 2023 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры
Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий

Внесены изменения/дополнения (Приложение _____)

Протокол от _____ 2023 г. № ____
Зав. кафедрой Белых С. А.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном годуПредседатель НМС ФМП **08.04.01**

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. _____ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры
Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий

Внесены изменения/дополнения (Приложение _____)

Протокол от _____ 2024 г. № ____
Зав. кафедрой Белых С. А.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном годуПредседатель НМС ФМП **08.04.01**

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. _____ 2025 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры
Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий

Внесены изменения/дополнения (Приложение _____)

Протокол от _____ 2025 г. № ____
Зав. кафедрой Белых С. А.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном годуПредседатель НМС ФМП **08.04.01**

декан, доцент, к.т.н., Видищева Е.А. _____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры
Базовая кафедра строительного материаловедения и технологий

Внесены изменения/дополнения (Приложение _____)

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой Белых С. А.

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Обучение правовым основам инвестиционно-строительной деятельности и нормативно-правовой базы РФ. Изучение дисциплины предполагает освоение теоретических и приобретение практических навыков для использования в системе нормативной, технической и юридической документации.
-----	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		Б1.В.ДВ.01.01
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Организация и управление проектно-изыскательской деятельностью	
2.1.2	Развитие регионального инвестиционно-строительного комплекса*	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-11: Способен организовывать, проводить и контролировать испытание, обследование и соответствие объектов профессиональной деятельности требованиям проектных, технических и организационно-технологических решений, нормативной технической и юридической документации.	
Индикатор 1	ПК-11.1. Организует работу строительного контроля
Индикатор 2	ПК-11.2. Определяет возможность применения новых технологий строительного производства и новых форм организации труда
Индикатор 3	ПК-11.3. Владеет методами выявления резервов повышения эффективности производственной деятельности строительной организации
ПК-2: Способен разработать проектные, локальные нормативные, технические и методические документы для инвестиционно-строительной деятельности	
Индикатор 1	ПК-2.1 Контролирует графики выполнения проектной, рабочей документации
Индикатор 2	ПК-2.2 Владеет требованиями нормативных правовых актов, нормативно-технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1	Знать:
3.1.1	управленческие и социально-экономические процессы в области регулирования проектной и рабочей документации; основы законодательства и нормативно-правовых актов в области строительства и коррупционных рисков
3.2	Уметь:
3.2.1	использовать углубленные знания правовых норм при разработке социально значимых проектов;
3.2.2	анализировать требования нормативно-правовых актов для составления нормативно-методических документов;
3.3	Владеть:
3.3.1	основами разработки проектной и рабочей документации;
3.3.2	основами законодательства в области инвестиционно-строительной деятельности.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Вид занятия	Наименование разделов и тем	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел	Раздел 1. Правовые основы инвестиционно-строительной деятельности						
1.1	Лек	Современная система законодательства. Анализ структуры действующего российского законодательства. Общие основы права. Полномочия органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ, органов власти в области местного самоуправления.	2	17	ПК-11 ПК-2	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2	6	Лекция-беседа. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК -2.1, ПК-2.2

1.2	Пр	Практическое занятие №1. Основные правовые понятия.	2	17	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	8	Тренинг в малых группах. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
1.3	Зачёт	Контроль	2	2	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	0	ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
1.4	Ср	Подготовка к лекциям и практическим занятиям.	2	108	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	0	ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
	Раздел	Раздел 2. Контроль за осуществлением строительной деятельности						
2.1	Лек	Контроль за осуществлением строительной деятельности. Права должностных лиц при осуществлении контроля за строительной деятельностью.	3	17	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	6	Лекция-беседа. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
2.2	Пр	Практическое занятие №2. Контроль за строительной деятельностью.	3	17	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	8	Тренинг в малых группах. ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
2.3	Зачёт	Контроль	3	2	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	0	ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2
2.4	Ср	Подготовка к лекциям и практическим занятиям.	3	108	ПК-11 ПК-2	Л1.1Л2.1Л3.1 Л3.2	0	ПК-11.1, ПК-11.2, ПК-11.3 ПК-2.1, ПК-2.2

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Образовательные технологии с использованием активных методов обучения (лекция – беседа)

Технология коллективного взаимодействия (работа в малых группах) (самостоятельное изучение обучающимися нового материала посредством сотрудничества в малых группах, дает возможность всем участникам участвовать в работе, практиковать навыки сотрудничества, межличностного общения)

Традиционная (репродуктивная) технология (преподаватель знакомит обучающихся с порядком выполнения задания, наблюдает за выполнением и при необходимости корректирует работу обучающихся)

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

Вопросы для практических занятий:

Практическое занятие №1.

1.Право и закон.

2.Субъект и объект права.

3.Физические и юридические лица.

4.Предмет правового регулирования.

Практическое занятие №2.

1.Структура органов власти.

2.Распределение полномочий.

3.Обязанности органов власти.

4.Компетенции органов власти.

5.Контроль органов власти.

6.2. Темы письменных работ
Не предусмотрено
6.3. Фонд оценочных средств
<p>Вопросы к зачету №1:</p> <p>1.1. Анализ структуры действующего российского законодательства.</p> <p>1.2. Общие основы . Государство как основа права.</p> <p>1.3. Экономические основы. Социальные основы градостроительного права.</p> <p>1.4. Территориально-административная структура государственной власти и право.</p> <p>1.5. Федеральные законы и подзаконные акты в сфере строительства. Законные и подзаконные акты субъектов федерации в сфере строительства. Нормативно-правовые акты местного самоуправления в сфере строительства.</p> <p>1.6. Нормы и правила в системе нормативно-технических документов в строительстве.</p> <p>1.7. Документация, разрабатываемая в соответствии с нормативными документами.</p> <p>Вопросы к зачету №2:</p> <p>2.1. Контроль за осуществлением строительной деятельности.</p> <p>2.2. Права должностных лиц при осуществлении контроля за строительной деятельностью.</p> <p>2.3. Примеры нарушения законодательства РФ о строительной деятельности.</p> <p>2.4. Коррупционные риски.</p>
6.4. Перечень видов оценочных средств
Вопросы к зачету

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)					
7.1. Рекомендуемая литература					
7.1.1. Основная литература					
	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л1. 1	Гринев В. П.	Градостроительная деятельность: вопросы правового регулирования: курс лекций (лекция)	Москва: Российский государственный университет правосудия (РГУП), 2016	1	http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=560851
Л1. 2	Бабаева Ю. Г., Беленовский В. Н., Багиев А. К., Гасанов К. К., Егоров С. А.	Муниципальное право России: учебник	Москва: Юнити-Дана, 2021	1	https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=685798
7.1.2. Дополнительная литература					
	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л2. 1	Плошкин В. В.	Профессиональные риски в строительстве: учебное пособие для студентов высших учебных заведений	Москва Берлин: Директ-Медиа, 2016	1	http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=436998
7.1.3. Методические разработки					
	Авторы,	Заглавие	Издательство,	Кол-во	Эл. адрес
Л3. 1	Свергунова Н.А.	Муниципальное управление и социальное планирование в отрасли: учебное пособие	Братск: БрГУ, 2011	50	
Л3. 2	Свергунова Н.А.	Нормативное регулирование городской деятельности и муниципальное управление: методические указания к выполнению практических занятий и самостоятельной работы	Братск: БрГУ, 2014	22	
7.3.1 Перечень программного обеспечения					
7.3.1.1	Microsoft Windows Professional 7 Russian Upgrade Academic OPEN No Level				
7.3.1.2	Microsoft Office 2007 Russian Academic OPEN No Level				
7.3.1.3	Adobe Acrobat Reader DC				
7.3.1.4	LibreOffice				
7.3.1.5	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Расширенный Russian Edition. 1000-1499 Node 1 year Educational Renewal License				
7.3.2 Перечень информационных справочных систем					
7.3.2.1	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU				

7.3.2.2	Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"
7.3.2.3	Электронная библиотека БрГУ
7.3.2.4	ИСС "Кодекс". Информационно-справочная система
7.3.2.5	Справочно-правовая система «Консультант Плюс»
7.3.2.6	Издательство "Лань" электронно-библиотечная система
7.3.2.7	«Университетская библиотека online»
7.3.2.8	Электронный каталог библиотеки БрГУ

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

3019	Лаборатория компьютерных технологий для испытаний, оценки качества и обработки информации	Основное оборудование: - проектор Aser Projector X 1260, - экран, - монитор TFT 17" Lg L1753S-SF Silver (8 штук), - системный блок CPU 4000.2*512MB (8 штук). Дополнительно: - меловая доска – 1 шт. - маркерная доска – 1 шт. Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) – 16/7 шт. - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1 шт.
3227	Учебная аудитория (мультимедийный класс)	Основное оборудование: - интерактивная доска SMART Board со встроенным проектором UX60 - ПК – AMD Athlon (tm) 7550 Dual-Core Processor 2.50 GHz ОЗУ 2,00ГБ Учебная мебель: - комплект мебели (посадочных мест) – 44 шт. - комплект мебели (посадочных мест/АРМ) для преподавателя – 1/1 шт.
2201	читальный зал №1	Комплект мебели (посадочных мест) Стеллажи Комплект мебели (посадочных мест) для библиотекаря Выставочные шкафы ПК i5-2500/H67/4Gb (монитор TFT19 Samsung) (10шт.); принтер HP Laser Jet P2055D (1шт.)

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

<p>Практическое занятие №1</p> <p>Цель работы</p> <ol style="list-style-type: none"> Изучить нормативные документы. Рассмотреть основные понятия и применимые к ним ситуации, в соответствии с заданием преподавателя. <p>Практическое занятие №2</p> <ol style="list-style-type: none"> Изучить нормативные документы. Рассмотреть нормативные документы и ситуации в соответствии с заданием преподавателя.
