

# **АННОТАЦИЯ**

## **рабочей программы дисциплины**

Технологии модернизации и реконструкции объектов недвижимости

### **1. Цели освоения дисциплины:**

Ознакомление с основными положениями технологии и организации реконструкции и модернизации объектов недвижимости, с особенностями проектирования технологических процессов реконструкции зданий, с принципами проведения комплексной реконструкции застройки города, формирование умений решать вопросы модернизации функционального назначения и конструктивных решений объектов недвижимости и обеспечение овладения расчетами экономической эффективности реконструкции объектов недвижимости.

### **2. Распределение часов дисциплины**

2.1 Общая трудоемкость дисциплины составляет 180 ч., 5 ЗЕТ.

2.2 Наименование разделов:

- 1 Реконструкция и модернизация отдельных объектов недвижимости и их комплексов
- 2 Инженерные методы диагностики технического состояния конструктивных элементов зданий
- 3 Современные технологии реконструкции зданий и застройки

### **3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля):**

ПК-3 - Способен организовать и осуществить оперативное руководство производственной и финансово-хозяйственной деятельностью подразделений организации;

### **4. Виды контроля:**

Реферат, Зачет