

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«БРАТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Кафедра строительного материаловедения и технологий

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по учебной работе

_____ Е. И. Луковникова

« _____ » декабря 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ

Б1.В.09

НАПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ

08.03.01 Строительство

ПРОФИЛЬ ПОДГОТОВКИ

Информационно-строительный инжиниринг

Программа прикладного бакалавриата

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

1. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	5
3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ДИСЦИПЛИНЫ.....	5
3.1 Распределение объёма дисциплины по формам обучения.....	5
3.2 Распределение объёма дисциплины по видам учебных занятий и трудоемкости	5
4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	6
4.1 Распределение разделов дисциплины по видам учебных занятий	6
4.2 Содержание дисциплины, структурированное по разделам и темам	7
4.3 Лабораторные работы.....	10
4.4 Семинары / практические занятия.....	10
4.5. Контрольные мероприятия: контрольная работа.....	10
5. МАТРИЦА СООТНЕСЕНИЯ РАЗДЕЛОВ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ К ФОРМИРУЕМЫМ В НИХ КОМПЕТЕНЦИЯМ И ОЦЕНКЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	15
6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ	16
7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ.....	16
8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО – ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	17
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ.....	17
9.1. Методические указания для обучающихся по выполнению лабораторных работ..	17
10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	28
11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ	28
Приложение 1. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	29
Приложение 2. Аннотация рабочей программы дисциплины	39
Приложение 3. Протокол о дополнениях и изменениях в рабочей программе	40
Приложение 4. Фонд оценочных средств для текущего контроля успеваемости по дисциплине.....	41

1. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Вид деятельности выпускника

Дисциплина охватывает круг вопросов, относящихся к производственно-технологической и производственно-управленческой, изыскательской и проектно-конструкторской видам профессиональной деятельности выпускника в соответствии с компетенциями и видами деятельности, указанными в учебном плане.

Цель дисциплины

Формирование базовых знаний по основным направлениям экономики строительной отрасли и методов их использования при решении практических задач, возникающих в процессе проектирования и (или) строительства.

Задачи дисциплины

Освоение обучающимися знаний, необходимых для экономического обоснования принимаемых инженерных решений в строительстве, об основных экономических категориях, их измерителях и специфики их конкретного содержания в строительстве; приобретение практических навыков расчетов экономических показателей основного и оборотного капитала, кадрового состава, себестоимости строительного-монтажных работ и прибыли, рентабельности деятельности строительной организации.

Код компетенции	Содержание компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
1	2	3
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности	знать: – основные понятия отраслевой экономики; – содержание основной отечественной литературы по теоретическим вопросам, связанным с функционированием экономики строительства. уметь: – самостоятельно анализировать экономическую действительность и процессы, протекающие в экономической системе общества; – принимать экономически обоснованные решения в конкретных ситуациях; – организовать самостоятельный профессиональный трудовой процесс. владеть: – терминологией по всему спектру ключевых тем экономики отрасли в объеме пройденного курса; – навыками обобщения экономической информации и ее применения в сфере своей деятельности.
ПК-7	способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению	знать: – основные фонды строительных организаций и пути их эффективного использования; – оборотные средства строительных организаций и пути ускорения их оборачиваемости; – кадры строительных организаций, их классификацию, состав, структуру, производительность труда и факторы ее роста; – порядок и особенности формирования себестоимости продукции, работ, услуг;

1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> – особенности и методы расчета доходов строительных организаций; – порядок формирования прибыли в строительных организациях; – особенности налогообложения строительных организации. <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проводить технико-экономические расчеты по основным показателям эффективности использования ресурсов строительных организаций; – выявлять и использовать резервы роста производительности труда, снижения себестоимости продукции, работ, услуг и роста прибыли строительных организаций; – проводить технико-экономическое обоснование внедрения новой техники, технологии и капитальных вложений на предприятии; – определять причинно-следственные связи в развитии предприятий отрасли; – анализировать и обобщать накопленный опыт, приобретать новые знания. <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками расчета амортизационных отчислений, показателей использования основных фондов предприятия, оборотных средств, производительности труда, себестоимости работ и затрат, прибыли и рентабельности, экономической эффективности внедрения новой техники на предприятии; – специальной терминологией и лексикой дисциплины; – навыками самостоятельного овладения новыми знаниями.
ПК-10	<p>знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда</p>	<p>знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные функциональные сферы деятельности строительных организаций; – основные формы и виды оплаты труда. <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – пользоваться основами планирования работы персонала и фондов оплаты труда. <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – базовыми навыками расчета заработной платы работников строительных организаций.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина Б1.В.09 Экономика отрасли относится к вариативной.

Дисциплина Экономика отрасли базируется на знаниях, полученных при изучении таких учебных дисциплин, как: Математика, Экономика.

Основываясь на изучении перечисленных дисциплин, Экономика отрасли представляет основу для изучения дисциплин: Основы организации и управления в строительстве, Экономико-математические методы в строительстве, Основы менеджмента и организация производства на предприятиях стройиндустрии, Модели адаптивного управления на предприятиях стройиндустрии, Проектирование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций, Ценообразование и сметное дело в строительстве.

Такое системное междисциплинарное изучение направлено на достижение требуемого ФГОС уровня подготовки по квалификации бакалавр.

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Распределение объема дисциплины по формам обучения

Форма обучения	Курс	Семестр	Трудоемкость дисциплины в часах						Контрольная работа	Вид промежуточной аттестации
			Всего часов (с экз.)	Аудиторных часов	Лекции	Лабораторные работы	Семинары Практические занятия	Самостоятельная работа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Очная	2	4	108	54	18	36	–	54	кр	зачет
Заочная	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Заочная (ускоренное обучение)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Очно-заочная	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

3.2. Распределение объема дисциплины по видам учебных занятий и трудоемкости

Вид учебных занятий	Трудоемкость (час.)	в т.ч. в интерактивной, активной, инновационной формах,(час.)	Распределение по семестрам, час
			4
1	2	3	4
I. Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	54	–	54
Лекции (Лк)	18	–	18
Лабораторные работы (ЛР)	36	–	36
Контрольная работа	+	–	+

1	2	3	4	
Групповые (индивидуальные) консультации	+	–	+	
II. Самостоятельная работа обучающихся (СР)	54	–	54	
Подготовка к лабораторным работам	22	–	22	
Выполнение контрольной работы	20		20	
Подготовка к зачету	12	–	12	
III. Промежуточная аттестация	зачет	+	–	+
Общая трудоемкость дисциплины	час.	108	–	108
	зач. ед.	3	–	3

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Распределение разделов дисциплины по видам учебных занятий

- для очной формы обучения:

№ раздела и темы	Наименование раздела и тема дисциплины	Трудоемкость, (час.)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость; (час.)		
			учебные занятия		самостоятельная работа обучающихся
			лекции	лабораторные работы	
1	2	3	4	5	6
1.	Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	32	6	8	18
1.1.	Строительство как отрасль материального производства, его особенности	3	1	-	2
1.2.	Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация	3	1	-	2
1.3.	Экономическая эффективность инвестиций в строительстве	12	2	4	6
1.4.	Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	14	2	4	8
2.	Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	38	6	14	18
2.1.	Основные фонды в строительстве	14	2	6	6
2.2.	Оборотные средства предприятия	12	2	4	6
2.3.	Трудовые ресурсы строительных организаций	12	2	4	6
3.	Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	38	6	14	18
3.1.	Себестоимость продукции предприятий строительных материалов	14	2	6	6
3.2.	Прибыль и рентабельность в строительстве	12	2	4	6
3.3.	Основы налогообложения строительных организаций	12	2	4	6
	ИТОГО	108	18	36	54

4.2. Содержание дисциплины, структурированное по разделам и темам

Раздел 1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка

Тема 1.1. Строительство как отрасль материального производства, его особенности *(трудоемкость – 1 час)*

Роль и место строительства в экономике страны, его связь с другими отраслями. Рассматривается схема разделения труда в материальном производстве.

Даются понятия «строительство» и «капитальное строительство».

Рассматриваются основные черты и особенности отрасли промышленности строительных материалов и изделий.

Рассматриваются особенности строительства как отрасли от других отраслей материального производства: отличия строительной продукции, специфика производственного процесса, система ценообразования, выполнение конечной продукции по заказам конкретных юридических и физических лиц.

Тема 1.2. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация *(трудоемкость – 1 час)*

Дается понятие о предприятии. Рассматриваются основные черты предприятия и факторы, влияющие на деятельность предприятия (внутренние и внешние).

Дается классификация предприятий: по размерам и масштабам производства, по формам собственности, по принадлежности капитала, по виду выпускаемой продукции и специализации, по организационно-правовым формам и др.

Рассматривается экономическая модель предприятия. Дается краткая характеристика следующих понятий: ресурсы (основные фонды, оборотные средства, трудовые ресурсы), продукция, цена, выручка от реализации, себестоимость, прибыль, налоги, чистая прибыль, специальные фонды (резервный, на производственное развитие, на социальное развитие, на потребление).

Тема 1.3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве *(трудоемкость – 2 часа)*

Рассматриваются основные понятия об инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности. Дается классификация инвестиций по объектам вложения капитала, по характеру участия в инвестиционном процессе, по периоду инвестирования, по совмещению выбора инвестиции, по уровню риска, по форме собственности инвестиционного капитала, по региональной принадлежности, по направленности действий.

Дается понятие капитальных вложений и текущих затрат. Структура капитальных вложений. Расчет абсолютной экономической эффективности капитальных вложений. Показатели сравнительной экономической эффективности капитальных вложений. Обеспечение сопоставимости вариантов капитальных вложений при сравнении по фактору времени. Расчет экономической эффективности при оценке вариантов проектных решений. Пути повышения эффективности использования капитальных вложений.

Тема 1.4. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана *(трудоемкость – 2 часа)*

Рассматривается понятие бизнес-планирования. Цель и задачи разработки бизнес-плана. Возможные направления использования бизнес-плана во внешней среде.

Содержание бизнес-плана, одобренного Минфином России, Минэкономразвития России. Титульный лист. Анализ положения дел в отрасли. Производственный план. План маркетинга. Организационный план. Финансовый план. Производство. Планирование финансирования. Финансирование. Приложение.

Основные характеристики зарубежных методик разработки бизнес-плана. Состав бизнес-плана в соответствии с подходом и методологией ЮНИДО. Информационные связи между разделами бизнес-плана, согласно методики ЮНИДО.

Раздел 2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия

Тема 2.1. Основные фонды в строительстве *(трудоемкость – 2 часа)*

Рассматривается классификация и структура основных фондов. Производственные основные фонды (активная и пассивная части). Непроизводственные основные фонды.

Оценка основных фондов предприятия в натуральных показателях и стоимостном выражении. Основные виды стоимостной оценки основных производственных фондов: по полной первоначальной (балансовой) стоимости, по полной восстановительной стоимости, по остаточной стоимости (по полной первоначальной стоимости или восстановительной стоимости с учетом износов), по ликвидационной стоимости.

Износ основных фондов и его виды (физический, моральный).

Амортизация основных фондов. Способы амортизации: линейный способ, способ уменьшаемого остатка, способ списания стоимости пропорционально объему продукции (работ).

Эффективность использования основных фондов в строительстве. Обобщающие показатели (фондоотдача, фондоемкость, фондовооруженность труда, механовооруженность). Дифференцированные показатели (показатель экстенсивного использования активной части основных фондов, показатель интенсивного использования активной части основных фондов). Пути повышения эффективности использования основных фондов в строительстве.

Тема 2.2. Оборотные средства предприятия *(трудоемкость – 2 часа)*

Рассматривается сущность оборотных средств.

Состав оборотных средств в строительстве. Оборотные фонды (производственные запасы, средства в процессе производства). Фонды обращения.

Кругооборот оборотных средств.

Рассматривается классификация оборотных средств: по месту и роли в процессе воспроизводства, по источникам образования, по принципам организации.

Определение потребности организации в оборотных средствах.

Норматив оборотных средств на создание производственных запасов. Норма производственного запаса. Норма текущего запаса. Норма транспортного запаса. Норма подготовительного запаса. Норма гарантийного запаса. Норма сезонного запаса.

Норматив оборотных средств по незавершенному производству. Коэффициент нарастания затрат.

Норматив расходов будущих периодов.

Совокупный норматив оборотных средств.

Материалоемкость. Коэффициент использования сырья.

Показатели эффективности использования оборотных средств: коэффициент оборачиваемости, длительность одного оборота в днях, оборачиваемость оборотных средств на каждой стадии, коэффициент загрузки оборотных средств, абсолютное высвобождение оборотных средств, относительное высвобождение оборотных средств.

Факторы эффективности использования оборотных средств на стадии производственных запасов, на стадии производства, в сфере обращения.

Тема 2.3. Трудовые ресурсы строительных организаций *(трудоемкость – 2 часа)*

Дается понятие кадров в строительстве. Классификация кадров предприятий строительной индустрии в зависимости от срока, на который заключается договор найма, в зависимости от участия в производстве продукции, по функциональному, профессиональному, квалификационному признакам.

Структура персонала строительной организации.

Количественные (списочная, явочная, среднесписочная численности) и качественные характеристики персонала организации.

Дается понятие звеньев и бригад (специализированных, комплексных).

Характеристика движения и состояния персонала организации: коэффициент выбытия кадров, коэффициент приема кадров, коэффициент текучести кадров.

Структура календарного фонда времени: табельный, режимный (или максимально-возможный), явочный фонды рабочего времени, неявки, целодневные простои.

Показатели эффективности использования рабочего времени. Коэффициенты использования календарного, режимного и табельного времени. Коэффициент сменности рабочих.

Производительность труда в строительстве. Рассматриваются основные показатели: трудоемкость и выработка. Нормативная, плановая, фактическая трудоемкость. Определение выработки в натуральном и стоимостном выражении.

Рассматривается сущность и основные принципы организации оплаты труда. Тарифная система оплаты труда в строительстве. Формы и системы оплаты труда. Гарантии и компенсации работникам.

Раздел 3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства

Тема 3.1. Себестоимость продукции предприятий строительных материалов (*трудоемкость – 2 часа*)

Рассматривается сущность себестоимости как экономической категории. Отличие категории «себестоимости» от категории «затраты».

Классификация затрат по роли в процессе производства, по способу включения в себестоимость, по зависимости затрат от изменения объема выпуска продукции, по способу учета и группировки затрат, по срокам использования в производстве, по времени (периода) возникновения и отнесения на себестоимость,

Формирование себестоимости по статьям затрат. Прямые затраты: стоимость материалов, деталей, конструкций, оплата труда рабочих, эксплуатация строительных машин и механизмов. Накладные (косвенные) расходы: административно-хозяйственные расходы, расходы на обслуживание работников строительства, расходы на организацию работ на строительных площадках, прочие накладные расходы. Нормы накладных расходов и рекомендации по их применению.

Сметная себестоимость строительно-монтажных работ. Структура сметной стоимости СМР. Сметная прибыль.

Состав и структура себестоимости по элементам затрат в строительстве. Элементы себестоимости, регламентированные Налоговым кодексом РФ, гл. 25: материальные расходы, расходы на оплату труда, суммы начислений амортизации, прочие расходы. Элементы себестоимости, регламентированные положением по бухгалтерскому учету ПБУ №33Н: материальные расходы, расходы на оплату труда, расходы на социальные нужды, суммы начислений амортизации, прочие расходы. Виды отраслей в зависимости от преобладающей доли отдельных элементов затрат: материалоемкие, трудоемкие, фондоемкие, топливно-энергоемкие и смешанные.

Группировка затрат по статьям калькуляции промышленных предприятий. Цеховая себестоимость. Производственная себестоимость продукции. Полная себестоимость продукции.

Резервы и направления снижения себестоимости в строительстве.

Тема 3.2. Прибыль и рентабельность в строительстве (*трудоемкость – 2 часа*)

Рассматривается понятие дохода строительной организации. Экономическая выгода (доход) организации. Классификация доходов в зависимости от характера, условий получения и направления деятельности организации: доходы от реализации продукции (выполненных работ, оказанных услуг), операционные доходы, внеоперационные доходы.

Понятие и виды прибыли в строительстве. Валовая прибыль, прибыль от продаж, прибыль до налогообложения, чистая прибыль (убыток), налог на прибыль.

Виды прибыли в зависимости от этапа инвестиционного процесса: сметная, плановая, фактическая.

Выручка. Основные направления формирования выручки в результате деятельности предприятия.

Распределение прибыли. Уплата государственных налогов, уплата % за банковский кредит. Распределяемая и не распределяемая расчетная (чистая) прибыль.

Рентабельность в строительстве. Сметный, плановый и фактический уровни рентабельности. Виды рентабельности в практике работы строительных организаций в зависимости от поставленных целей и от состава используемых средств. Нормативный уровень рентабельности.

Тема 3.3. Основы налогообложения строительных организаций

(трудоемкость – 2 часа)

Разъясняется сущность налогов и сборов. Современные принципы налогообложения. Основные функции налогов: фискальная и регулирующая.

Общие условия установления налогов и сборов. Обязательные элементы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ. Объект налогообложения. Налоговая база. Налоговый период. Налоговая ставка. Порядок исчисления налога. Порядок уплаты налога. Сроки уплаты налога.

Классификация налогов и сборов по способу взимания, по видам плательщиков, по объектам обложения, по компетенции властей в сфере установления и введения налогов и сборов, по адресности зачисления налоговых платежей, по целевой направленности, по срокам уплаты, по срокам действия.

Основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.

Упрощенная система налогообложения. Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД).

4.3. Лабораторные работы

<i>№ п/п</i>	<i>Номер раздела дисциплины</i>	<i>Наименование лабораторной работы</i>	<i>Объем (час.)</i>	<i>Вид занятия в интерактивной, активной, инновационной формах, (час.)</i>
1	1.	Экономическая эффективность инвестиций в строительстве	4	-
2	2.	Основные фонды в строительстве	6	-
3	2.	Оборотные средства в строительстве	4	-
4	2.	Трудовые ресурсы строительных организаций	4	-
5	3.	Себестоимость продукции предприятий строительных материалов	6	-
6	3.	Прибыль и рентабельность в строительстве	4	-
7	3.	Основы налогообложения строительных организаций	4	-
8	1.	Содержание и порядок разработки бизнес-плана	4	-
ИТОГО			36	-

4.4. Семинары/ практические занятия

Учебным планом не предусмотрено.

4.5. Контрольные мероприятия: контрольная работа

Цель: закрепление теоретических знаний и развитие способности применять полученные знания для решения практических задач.

Структура:

Каждая работа состоит из двух частей. Первая часть предусматривает письменное изложение теоретических вопросов на основе изучения литературы, рекомендованной в программе курса, дополнительных материалов из периодической печати. Текстовая (теоретическая) часть работы выполняется по плану, составленному студентом самостоятельно. Письменные ответы должны быть конкретными и обоснованными. Вторая часть содержит практическое задание по одной из тем курса. В конце работы должен быть обязательно представлен список использованных источников.

Контрольная работа засчитывается только при правильных ответах на теоретические вопросы и решении всех задач, входящих в нее.

Основная тематика:

1. Методологические аспекты функционирования предприятия
2. Предприятие и предпринимательство в современных условиях
3. Производственная и организационная структура предприятия
4. Экономические ресурсы
5. Основные фонды предприятия
6. Виды стоимостных оценок основных фондов
7. Износ основных фондов. Формы износа
8. Воспроизводство основных фондов
9. Показатели использования основных фондов предприятия
10. Амортизация основных фондов
11. Производственная программа предприятия
12. Производственная мощность предприятия
13. Оборотные средства предприятия
14. Оборотные фонды и фонды обращения
15. Показатели использования оборотных средств
16. Определение потребности предприятия в оборотных средствах
17. Управление оборотными средствами предприятия
18. Кадры предприятия и эффективность их использования
19. Профессионально-квалификационная структура персонала
20. Производительность труда
21. Факторы изменения производительности труда
22. Оплата и мотивация труда
23. Формы и системы заработной платы. Повременная форма
24. Формы и системы заработной платы. Сдельная форма
25. Бестарифная система оплаты труда
26. Издержки производства
27. Себестоимость продукции. Классификация затрат по экономическим элементам и статьям калькуляции
28. Структура себестоимости и факторы ее определяющие
29. Методы калькулирования себестоимости продукции
30. Прибыль предприятия и ее основные элементы
31. Механизм формирования и распределения прибыли предприятия
32. Рентабельность производства
33. Экономическая эффективность производства

Задачи для контрольных работ:

Задача 1. Определите процент выполнения плана по объему продукции и по ассортименту на основе плановых и фактических данных по выпуску продукции предприятием за отчетный период.

Последовательность решения задачи:

1. Рассчитать выпуск продукции по плану.
2. Определит фактический выпуск продукции.
3. Определить процент выполнения плана по объему.

4. Рассчитать фактическое выполнение в пределах плана.
5. Определить процент выполнения плана по ассортименту.
6. Проанализировать полученные расчеты и сделать соответствующие выводы.

Задача 2. На основании исходных данных проанализируйте движение основных производственных фондов, изменение их структуры и показатели использования основных производственных фондов.

Последовательность решения задачи:

1. Определить структуру основных производственных фондов на начало года.
2. Рассчитать стоимость основных производственных фондов и определить их структуру на конец года.
3. Рассчитать среднегодовую стоимость основных производственных фондов.
4. Определить сумму амортизационных отчислений за год.
5. Рассчитать коэффициент обновления основных производственных фондов.
6. Рассчитать коэффициент выбытия основных производственных фондов.
7. Рассчитать коэффициент прироста основных производственных фондов.
8. Рассчитать показатели фондоотдачи, фондоемкости и фондорентабельности.
9. На основании полученных данных охарактеризовать качественное состояние основных производственных фондов предприятия.

Задача 3. По исходным данным определите и проанализируйте показатели загрузки станков цеха машиностроительного завода. Дайте полную характеристику качественному состоянию оборудования данного цеха.

Последовательность решения задачи:

1. Рассчитать коэффициент сменности работы оборудования.
2. Определить максимально возможный фонд времени работы оборудования.
3. Рассчитать коэффициент экстенсивного использования оборудования.
4. Рассчитать коэффициент интенсивного использования оборудования.
5. Рассчитать коэффициент интегрального использования оборудования.
6. На основании полученных расчетов сделать соответствующие выводы о состоянии оборудования цеха.

Задача 4. В плановом году планируется снизить чистый вес продукции, и сократить отходы, используя их в качестве сырья. Планируемое снижение чистого веса и сокращение отходов на единицу продукции приведены в исходных данных.

Последовательность решения задачи:

1. Определить нормы расхода металла в базисном периоде.
2. Рассчитать чистый расход металла на изделие в плановом году.
3. Рассчитать величину отходов на изделие в плановом году.
4. Определить нормы расхода металла на изделие в плановом году.
5. Рассчитать коэффициент использования металла в плановом году.
6. Рассчитать количество сэкономленного металла в плановом году.
7. Рассчитать возможный дополнительный выпуск продукции в плановом году.
8. На основании проведенных расчетов сделать соответствующие выводы.

Задача 5. Определите нормативы оборотных средств по элементам и их общую сумму на основе приведенных исходных данных.

Последовательность решения задачи:

1. Определить норматив производственных запасов.
2. Определить норматив оборотных средств предприятия в незавершенном производстве.
3. Определить норматив оборотных средств в запасах готовой продукции.
4. Определить общий норматив оборотных средств.
5. Проанализировать полученные расчеты и сделать соответствующие выводы.

Задача 6. Определить месячную заработную плату по сдельно-премиальной системе оплаты труда на основе приведенных исходных данных.

Последовательность решения задачи:

1. Определить расценку за единицу изготовленной продукции.
2. Определить прямой сдельный заработок.
3. Определить процент выполнения научно-обоснованных норм.

4. Определить общий процент премии.
5. Определить величину премии в рублях.
6. Определить общую сумму заработной платы.
7. На основе полученных расчетов сделать соответствующие выводы.

Задача 7. Определите прямой, дневной и годовой фонд заработной платы рабочих-сдельщиков цеха, а также среднемесячную заработную плату рабочего по исходным данным. Оплата рабочих производится по сдельно-премиальной системе.

Задача 8. Рассчитайте основные экономические показатели предприятия за год на основе исходных данных. Проведите анализ полученных экономических показателей деятельности предприятия.

Последовательность решения задачи:

1. Определить прибыль предприятия.
2. Рассчитать рентабельность производства.
3. Рассчитать рентабельность продукции.
4. Рассчитать производительность труда.
6. Рассчитать материалоемкость продукции.
7. Определить затраты на 1 руб. товарной продукции.
8. На основе полученных расчетов сделать соответствующие выводы.

Задача 9. Проанализируйте результаты деятельности предприятия и сравните рентабельность продукции за 3 квартала на основе приведенных исходных данных.

Последовательность решения задачи:

1. Определить выпуск продукции поквартально.
2. Рассчитать себестоимость выпускаемой продукции за каждый квартал.
3. Определить прибыль от реализации продукции поквартально.
4. Рассчитать рентабельность продукции по кварталам.
5. Проанализировать полученные расчеты и на основе этого сделать выводы.

Задача 10. По исходным данным рассчитайте и проанализируйте возможную прибыль (убыток) предприятия и прибыль на единицу продукции.

Последовательность решения задачи:

1. Определить выручку от реализации продукции.
2. Рассчитать общие переменные и общие постоянные издержки (или рассчитать удельные совокупные издержки).
3. Рассчитать совокупные издержки.
4. Рассчитать прибыль предприятия.
5. Определить прибыль на единицу продукции.
6. Сделать выводы о влиянии издержек на прибыль предприятия.

Рекомендуемый объем: контрольная работа оформляется в виде пояснительной записки объемом 14-16 страниц в соответствии с требованиями, установленными ГОСТ 2.105.

Выдача задания и прием контрольной работы проводится в соответствии с календарным учебным графиком.

Оценка	Критерии оценки защиты контрольной работы
отлично	Оценка отлично выставляется студенту, обнаружившему всесторонние систематические знания по тематике контрольной работы, умение свободно выполнять задачи контрольной работы, освоившему рекомендованную основную литературу и знакомому с дополнительной литературой. Оценка отлично ставится студентам, усвоившим в рамках контрольной работы основные понятия дисциплины и понимающим их значение для приобретаемой профессии, проявившим творческие способности в ходе выполнения контрольной работы.
хорошо	Оценка хорошо выставляется студенту, допустившему при выполнении контрольной работы не принципиальные неточности, но при этом обнаружившему систематические знания по тематике контрольной работы и умение выполнять задачи контрольной работы, освоившему рекомендованную основную литературу и знакомому с дополнительной литературой. Оценка хорошо выставляется студенту, показавшему систематический характер знаний в рамках тематики контрольной работы и способному к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебы и профессиональной деятельности.
удовлетворительно	Оценка удовлетворительно выставляется студенту, обнаружившему знания по тематике контрольной работы в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, в целом справляющемуся с выполнением задач контрольной работы. Оценка 3 выставляется студентам, обладающим необходимыми знаниями, но допускавшим ошибки при выполнении контрольной работы.
неудовлетворительно	Оценка неудовлетворительно выставляется студенту, обнаружившему существенные пробелы в знаниях по тематике контрольной работы, допустившему принципиальные ошибки в ходе выполнения работы. Как правило, оценка 2 ставится студентам, которые не могут продолжить обучение или приступить к профессиональной деятельности по окончании вуза без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

5. МАТРИЦА СООТНЕСЕНИЯ РАЗДЕЛОВ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ К ФОРМИРУЕМЫМ В НИХ КОМПЕТЕНЦИЯМ И ОЦЕНКЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

<i>№, наименование разделов дисциплины</i>	<i>Компетенции</i>	<i>Кол-во часов</i>	<i>Компетенции</i>			<i>Σ комп.</i>	<i>t_{ср}, час</i>	<i>Вид учебных занятий</i>	<i>Оценка результатов</i>
			<i>ОК</i>	<i>ПК</i>					
			<i>3</i>	<i>7</i>	<i>10</i>				
1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка		32	+	+	+	3	10,6	Лк, ЛР, СРС	кр, зачет
2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия		38	+	+	+	3	12,7	Лк, ЛР, СРС	кр, зачет
3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства		38	+	+	+	3	12,7	Лк, ЛР, СРС	кр, зачет
<i>всего часов</i>		108	36	36	36	3	36		

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Волкова, О. Е. Экономика отрасли: учебно-методическое пособие / О. Е. Волкова, В. М. Камчаткина. - Братск: БрГУ, 2015. - 101 с.

Практическая работа №2 Состав, структура основных фондов предприятия. Определение стоимости основных фондов. Эффективность использования основных производственных фондов.

Практическая работа №3 Состав и структура оборотных средств. Эффективность использования оборотных средств.

Практическая работа №4 Определение численности работающих предприятия и показателей текучести кадров. Производительность труда как показатель интенсивности использования трудовых ресурсов.

Практическая работа №5 Расчет структуры и себестоимости по статьям и элементам.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

№	<i>Наименование издания</i>	<i>Вид занятия</i>	<i>Количество экземпляров в библиотеке, шт.</i>	<i>Обеспеченность, (экз./ чел.)</i>
1	2	3	4	5
Основная литература				
1.	Павлов, А. С. Экономика строительства. В 2 т. Т.1-2 [Текст]: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / А. С. Павлов. - Москва: Юрайт, 2015. - (Бакалавр и магистр. Академический курс). Т.1. - 314 с. - ISBN 978-5-9916-4313-9	Лк, ЛР, кр	10	0,5
2.	Павлов, А. С. Экономика строительства. В 2 т. Т.1-2 [Текст]: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / А. С. Павлов. - Москва: Юрайт, 2015. - (Бакалавр и магистр. Академический курс). Т.2. - 364 с. - ISBN 978-5-9916-5252-0	Лк, ЛР, кр	10	0,5
Дополнительная литература				
3.	Ефименко, И. Б. Экономика отрасли (строительство): учебное пособие / И. Б. Ефименко, А. Н. Плотников. - М. : Вузовский учебник, 2011. - 359 с. - ISBN 978-5-9558-0102-5	Лк, ЛР, кр	15	0,75
4.	Ермолаев, Е. Е. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве: учебник / Е. Е. Ермолаев, Н. М. Шумейко, С. Б. Сборщиков. - М.: АСВ, 2009. - 200 с. - ISBN 978-5-93093-440-1	Лк, ЛР, кр	55	1
5.	Экономика строительной отрасли : учебник / Под ред. Н. И. Бакушевой. - 2-е изд., стереотип. - М. : Академия, 2008. - 224 с. - ISBN 9785769546365	Лк, ЛР, кр	71	1
6.	Экономика строительства : учебное пособие для вузов / Под ред. В.В. Бузырева. - 2-е изд., стереотип. - М. : Академия, 2007. - 336 с. - (Высшее профессиональное образование). - ISBN 9785769543753	Лк, ЛР, кр	30	1
7.	Адамов, Н. А. Бухгалтерский учет и налогообложение в строительстве: учебное пособие / Н. А. Адамов. - М. : Финансы и статистика, 2005. - 160 с. : ил. - ISBN 5279029491	Лк, ЛР, кр	10	0,5

1	2	3	4	5
8.	Казас, М. М. Экономика промышленности строительных материалов и конструкций : учеб.пособие для вузов / М.М. Казас. - М.: АСВ, 2004. - 320 с. - ISBN 5-930-932-700 : 171.60 р.	Лк, ЛР, кр	25	1
9.	Черутова, М. И. Экономика отрасли: текст лекций / М. И. Черутова, О. К. Слинкова. – Братск :БРИИ, 1992. -Ч.2 : Предприятие в условиях рынка. - 34 с.	Лк, ЛР, кр	40	1
10.	Экономика отрасли. Производство строительных изделий и конструкций : учебник для вузов / Ю. Б. Монфред, Б. В. Прыкин [и др.]. - М. :Стройиздат, 1990. - 361 с. : ил.	Лк, ЛР, кр	55	1

8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Электронный каталог библиотеки БрГУ
http://irbis.brstu.ru/CGI/irbis64r_15/cgiirbis_64.exe?LNG=&C21COM=F&I21DBN=BOOK&P21DBN=BOOK&S21CNR=&Z21ID=.
2. Электронная библиотека БрГУ <http://ecat.brstu.ru/catalog>.
3. Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека online»
<http://biblioclub.ru>.
4. Электронно-библиотечная система «Издательство «Лань» <http://e.lanbook.com>.
5. Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"
<http://window.edu.ru>.
6. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU <http://elibrary.ru>.
7. Университетская информационная система РОССИЯ (УИС РОССИЯ)
<https://uisrussia.msu.ru/>.
8. Национальная электронная библиотека НЭБ <http://xn--90ax2c.xn--p1ai/how-to-search/>.
9. Economics Online - первый каталог экономических ресурсов России <http://economics-online.org/>
10. Материалы по социально-экономическому положению и развитию в России
<http://www.finansy.ru/>
11. Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации, <http://www.gks.ru>.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Для успешного изучения дисциплины обучающийся должен придерживаться следующих методических рекомендаций:

- самостоятельно готовиться к лекции – читать конспект предыдущей лекции. Это помогает лучше понять материал новой лекции, опираясь на предшествующие знания.
- при подготовке к лабораторным работам необходимо самостоятельно проработать теоретический материал по основным и дополнительным источникам литературы;
- самостоятельно изучать отдельные темы или вопросы по учебникам или учебным пособиям.

9.1. Методические указания для обучающихся по выполнению лабораторных работ

Лабораторная работа №1

Экономическая эффективность инвестиций в строительстве

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Экономическая эффективность инвестиций в строительстве»; закрепить навыки выполнения необходимых расчетов и показателей экономической эффективности инвестиций в строительстве.

Задание:

1. Определить чистый дисконтированный доход, индекс доходности и срок окупаемости капитальных вложений с учетом дисконтирования.
2. Определить сумму приведенных (дисконтированных) эффектов в результате осуществления инвестиционного проекта по приведенным данным.
3. Сравнить три варианта капиталовложений в производственные фонды с различным эшелонированием по годам.
4. Определить внутреннюю норму доходности (ВНД) инвестиционного проекта и целесообразность его финансирования.
5. На предприятии разработаны два варианта освоения капиталовложений. Определить дисконтированную сумму капиталовложений. Определить какой из вариантов инвестиций с учетом фактора времени является более предпочтительным и почему.
6. Предприятие-реципиент разработало инвестиционный проект по выпуску новой продукции. Определить дисконтированный объем капиталовложений; дисконтированную сумму текущих затрат; дисконтированный объем реализации; чистый дисконтированный доход; индекс доходности.
7. Обосновать целесообразность приобретения новой технологической линии.
8. Выбрать наиболее приемлемую комбинацию проектов по возможному инвестированию, если в качестве критерия используются: внутренняя норма доходности и чистый дисконтированный доход.
9. Определить экономический эффект от досрочного ввода производственного комплекса для инвестора и подрядчика, исходя из исходных данных.
10. Определите экономию накладных расходов при сокращении продолжительности строительства.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Дополнительная литература

№3, №5, №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Что такое инвестиции и капитальные вложения?
2. Какова структура капитальных вложений в строительство?
3. Каковы цели инвестирования?
4. Каковы источники финансирования капитальных вложений в строительстве?
5. Назовите стадии инвестиционного цикла в строительстве.
6. Охарактеризуйте основные показатели экономической эффективности инвестиционных проектов в строительной деятельности.
7. Каковы критерии оценки эффективности капитальных вложений в строительство?
8. Как влияет фактор времени на эффективность капитальных вложений в строительство?

Лабораторная работа №2

Основные фонды в строительстве

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Основные фонды в строительстве»; закрепить навыки выполнения необходимых расчетов и показателей использования основных фондов; выработать у студентов практические навыки оценки эффективности использования основных фондов.

Задание:

1. Определить первоначальную, восстановительную, остаточную и ликвидационную стоимость, коэффициент износа основных фондов.
2. Определить среднегодовую стоимость основных фондов.
3. Определить годовую норму амортизации объекта основных средств по линейному методу.
4. Определить размер ежегодных амортизационных отчислений по объекту основных средств способом уменьшаемого остатка.
5. Начислить амортизацию по объекту основных средств методом суммы лет.
6. Определить размер годовых амортизационных отчислений по объекту основных средств пропорционально объему выполненных работ.
7. Рассчитать амортизацию по объему производства.
8. Рассчитать линейную и дегрессионную амортизацию по объекту основных средств.
9. Определить показатели фондоемкости, фондоотдачи, фондовооруженности труда, механизированности труда по строительной организации.
10. Определить показатели экстенсивного, интенсивного и интегрального использования активной части основных фондов и фактический коэффициент сменности работы.
11. Определить величину изменения объема строительно-монтажных работ.
12. Определить в каком году организация эффективнее использовала свои основные фонды.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основная литература

№2

Дополнительная литература

№3, №5, №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. На какие виды по своему составу подразделяются основные фонды?
2. Как оцениваются основные фонды при зачислении их на баланс предприятия?
3. Что понимается под износом основных фондов и каковы его разновидности?
4. Что такое амортизация основных фондов?
5. С учетом каких факторов производится начисление амортизации основных фондов?
6. Какие способы начисления амортизации используются для целей бухгалтерского учета?
7. Назовите показатели, характеризующие эффективность использования основных фондов.
8. Какими путями можно повысить эффективность использования основных фондов строительных организаций?

Лабораторная работа №3

Оборотные средства в строительстве

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Оборотные средства в строительстве»; выработать практические навыки расчета потребности и эффективности использования оборотных средств на предприятии.

Задание:

1. Из всей совокупности имущества выделить оборотные средства и определить их общую величину. На основе исходных данных рассчитать структуру оборотных средств в %, а также соотношение оборотных фондов и фондов обращения.
2. Определить норматив оборотных средств.
3. Определить потребность организации в оборотных средствах.
4. Определить коэффициент оборачиваемости оборотных средств и их абсолютную величину, время одного оборота в днях, высвобождение оборотных средств в результате сокращения продолжительности одного оборота оборотных средств.
5. Определить относительную экономию за счет ускорения оборачиваемости оборотных средств.

6. Определить материалоемкость производства.
7. На основе исходных данных определить коэффициент оборачиваемости оборотных средств, среднюю продолжительность оборота средств и время пребывания их на отдельных стадиях кругооборота в днях.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основная литература

№2

Дополнительная литература

№3, №5, №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Как классифицируются группы средств, входящие в состав оборотных средств строительных организаций?
2. От каких видов запасов зависит норма материально-производственных запасов?
3. Как рассчитывается норматив по оборотным средствам строительного предприятия?
4. Назовите показатели, характеризующие оборачиваемость оборотных средств.
5. Как определяется длительность одного оборота в днях?
6. Как рассчитывается коэффициент загрузки оборотных средств?
7. В чем сущность и значение абсолютного высвобождения оборотных средств?
8. Какие пути ускорения оборачиваемости оборотных средств существуют?

Лабораторная работа №4 **Трудовые ресурсы строительных организаций**

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Трудовые ресурсы строительных организаций»; выработать у студентов практические навыки определения количественных характеристик персонала организации и показателей производительности труда.

Задание:

1. Определить среднее списочное число работников за ноябрь и с начала года.
2. На основе исходных данных определить коэффициент сменности работы рабочих.
3. Определить среднее списочное число работников, среднее явочное число работников и среднее число фактически работающих лиц.
4. Определить календарный, табельный и максимально возможный фонды рабочего времени. Найти показатели, характеризующие эффективность использования календарного, табельного и максимально возможного фонда времени.
5. Определить выработку бригады монтажников в натуральных показателях.
6. Рассчитать выработку в стоимостном выражении на одного рабочего и на одного работающего в строительной организации.
7. Определить плановую выработку одного рабочего и плановую численность рабочих в планируемом году.
8. Определить общую сумму заработной платы.
9. Определить плановый и фактический фонд оплаты труда за месяц.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основная литература

№2

Контрольные вопросы для самопроверки

1. На какие группы делятся работники строительных организаций в зависимости от сферы деятельности?
2. На какие группы делятся работники строительных организаций в зависимости от выполняемых функций?
3. Как определяется показатель среднесписочной численности работников?
4. Что такое производительность труда?
5. Что характеризует трудоемкость, какие виды трудоемкости вы знаете?
6. Как определяется выработка в натуральном и денежном выражении?

Лабораторная работа №5

Себестоимость продукции предприятий строительных материалов

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Себестоимость продукции предприятий строительных материалов»; научиться рассчитывать прямые и косвенные затраты предприятия, относить их на себестоимость единицы продукции, выполнять калькуляцию себестоимости единицы продукции.

Задание:

1. Определить структуру расходов по элементам затрат, сметную себестоимость и сметную стоимость строительно-монтажных работ при строительстве жилого дома.
2. Определить сметную стоимость работ, выполненных специализированным электромонтажным управлением.
3. Определить объем статей затрат в сметной стоимости строительно-монтажных работ.
4. Определить величину стоимости эксплуатации машин и механизмов.
5. Определить структуру фактических расходов на производство и реализацию СМР дорожно-строительного управления, проанализировать результаты в сравнении со структурой расходов промышленного предприятия.
6. Определить общий объем расходов на производство и сметную стоимость ремонтных работ и структуру расходов по статьям затрат.
7. Составить смету затрат на производство по цеху и калькуляцию себестоимости каждого вида продукции
8. Определить полную себестоимость изделия.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Рекомендуемые источники

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 18 июля 2017 года) (редакция, действующая с 1 октября 2017 года).
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 29 июля 2017 года) (редакция, действующая с 1 октября 2017 года).

Основная литература

№1, №2

Дополнительная литература

№3 - №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Что такое сметная стоимость СМР?
2. Дайте характеристику понятию себестоимость СМР.
3. Какие виды затрат составляют прямые затраты?
4. Какие статьи затрат входят в накладные расходы в составе себестоимости?
5. Как определяется сметная прибыль в строительстве?
6. Назовите пути снижения затрат на производство СМР.

Лабораторная работа №6 **Прибыль и рентабельность в строительстве**

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Прибыль и рентабельность в строительстве»; научиться определять важнейшие экономические показатели деятельности предприятия – прибыль и рентабельность; получить навыки по оценке эффективности деятельности предприятия и выпускаемой продукции.

Задание:

1. Рассчитать сметную прибыль строительной организации.
2. Определить размер сверхплановой прибыли строительной организации.
3. На основе исходных данных, определить для строительной организации по итогам работы за год размер валовой прибыли, прибыли от продаж, прибыли до налогообложения, чистой прибыли, а также сумму налога на прибыль организации.
4. Сравнить рентабельность строительной продукции за четыре квартала на основе исходных данных.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической

ской литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основная литература

№1, №2

Дополнительная литература

№3, №5, №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Охарактеризуйте экономическую природу дохода строительной организации.
2. На какие виды в зависимости от условий получения подразделяется доход организации?
3. В чем различие сметной, плановой и фактической прибыли?
4. Назовите принципы распределения и использования прибыли.
5. Какие показатели рентабельности используются в практике учета и анализа деятельности строительной организации?

Лабораторная работа №7

Основы налогообложения строительных организаций

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Налогообложение строительных организаций»; научиться рассчитывать основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.

Задание:

1. Определить сумму налога на добавленную стоимость, подлежащую перечислению в бюджет.
2. Определить отпускную цену строительной продукции.
3. Расчет налога на прибыль.

4. Расчет среднегодовой стоимости имущества и суммы налога на имущество, подлежащей уплате в бюджет.
5. Расчет суммы транспортного налога.
6. Расчет суммы земельного налога.

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Рекомендуемые источники

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (с изменениями на 18 июля 2017 года) (редакция, действующая с 1 октября 2017 года).
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 29 июля 2017 года) (редакция, действующая с 1 октября 2017 года).

Основная литература

№2

Дополнительная литература

№3, №5 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Перечислите основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.
2. Каков объект, порядок исчисления и уплаты налога на добавленную стоимость?
3. Каков объект, порядок исчисления и уплаты налога на прибыль?
4. Каков объект, порядок исчисления и уплаты налога на имущество?
5. Каков объект, порядок исчисления и уплаты земельного налога?
6. Каков объект, порядок исчисления и уплаты транспортного налога?
7. Каков порядок исчисления и уплаты взносов во внебюджетные фонды строительными организациями?

Лабораторная работа №8 **Содержание и порядок разработки бизнес-плана**

Цель работы:

закрепить и конкретизировать теоретические знания по теме «Бизнес-планирование», научиться определять важнейшие социально-экономические приоритеты деятельности предприятия; получить навыки по составлению титульного листа и резюме бизнес-плана.

Задание:

1. Составить титульный лист и резюме бизнес-плана предприятия по приведенным образцам, используя данные всех ранее выполненных лабораторных работ по дисциплине «Экономика отрасли».

Порядок выполнения:

Подготовка к лабораторным работам осуществляется по теоретическому материалу, излагаемому на лекциях и по рекомендуемым источникам основной и дополнительной экономической литературы в области строительства. Студент выполняет один из предложенных вариантов заданий, номер которых назначается преподавателем во время проведения лабораторной работы. Результаты расчетов оформляются каждым студентом индивидуально в виде отчета и представляются преподавателю к защите. При решении задач необходимо использовать калькуляторы, персональные компьютеры.

Форма отчетности:

Результаты выполнения работы отражаются в отчете по лабораторной работе. Отчет по лабораторной работе должен содержать название работы, цель, выполненные задания, вывод о достижении поставленной цели. Отчет оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105. Каждым обучающимся индивидуально производится подготовка отчета с последующей его защитой в соответствии с контрольными вопросами.

Задания для самостоятельной работы:

1. Проработать рекомендуемые источники, основную и дополнительную литературу по изучаемому вопросу с целью углубления, систематизации и расширения полученных знаний.
2. Письменно ответить на контрольные вопросы для самопроверки.

Рекомендации по выполнению заданий и подготовке к лабораторной работе

Проработка основной и дополнительной литературы, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в данной теме. Конспектирование прочитанных литературных источников. Проработка материалов по изучаемому вопросу, с использованием рекомендуемых ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основная литература

№1

Дополнительная литература

№3, №5, №6, №8 - №10

Контрольные вопросы для самопроверки

1. Что понимается под бизнес-планом и каково его значение для деятельности предприятия?
2. Из каких разделов может состоять бизнес-план?
3. Какие основные функции выполняет бизнес-план?

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1. ОС Windows 7 Professional.
2. Microsoft Office 2007 Russian Academic OPEN No Level.
3. Антивирусное программное обеспечение Kaspersky Security.
4. Информационно-справочная система «Кодекс».
5. Справочно-правовая система «Консультант Плюс».

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

<i>Вид занятия</i>	<i>Наименование аудитории</i>	<i>Перечень основного оборудования</i>	<i>№ ЛР № Лк</i>
1	2	3	4
Лк	Лекционная аудитория	Учебная мебель Интерактивная доска SMART Board со встроенным проектором UX60 1ПК – AMD Athlon (tm) 7550 Dual-Core Processor 2.50 GHz ОЗУ 2,00ГБ	Лк 1-10
ЛР	Лаборатория компьютерных технологий для испытаний, оценки качества и обработки информации	Учебная мебель Проектор Aser Projector X 1260, экран; 8-ПК: монитор TFT 17" Lg L1753S-SF Silver, системный блок CPU 4000.2*512MB.	ЛР № 1-8
кр	Читальный зал №1	Учебная мебель, 10 ПК i5-2500/Н67/4Gb(монитор TFT19 Samsung); принтер HP LaserJet P2055D	-
СР	Читальный зал №1	Учебная мебель, 10 ПК i5-2500/Н67/4Gb(монитор TFT19 Samsung); принтер HP LaserJet P2055D	-

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

1. Описание фонда оценочных средств (паспорт)

№ компетенции	Элемент компетенции	Раздел	Тема	ФОС
1	2	3	4	5
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	1.1. Строительство как отрасль материального производства, его особенности 1.2. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация 1.3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве 1.4. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Вопросы для зачета № 1.1 – 1.11
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	2.1. Основные фонды в строительстве 2.2. Оборотные средства предприятия 2.3. Трудовые ресурсы строительных организаций	Вопросы для зачета № 2.1 – 2.14
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	3.1. Себестоимость продукции предприятий строительных материалов 3.2. Прибыль и рентабельность в строительстве 3.3. Основы налогообложения строительных организаций	Вопросы для зачета № 3.1 – 3.12
ПК-7	способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	1.1. Строительство как отрасль материального производства, его особенности 1.2. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация 1.3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве 1.4. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Вопросы для зачета № 1.1 – 1.11
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	2.1. Основные фонды в строительстве 2.2. Оборотные средства предприятия 2.3. Трудовые ресурсы строительных организаций	Вопросы для зачета № 2.1 – 2.14
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	3.1. Себестоимость продукции предприятий строительных материалов 3.2. Прибыль и рентабельность в строительстве	Вопросы для зачета № 3.1 – 3.12

1	2	3	4	5
			3.3. Основы налогообложения строительных организаций	
ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	1.1. Строительство как отрасль материального производства, его особенности 1.2. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация 1.3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве 1.4. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Вопросы для зачета № 1.1 – 1.11
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	2.1. Основные фонды в строительстве 2.2. Оборотные средства предприятия 2.3. Трудовые ресурсы строительных организаций	Вопросы для зачета № 2.1 – 2.14
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	3.1. Себестоимость продукции предприятий строительных материалов 3.2. Прибыль и рентабельность в строительстве 3.3. Основы налогообложения строительных организаций	Вопросы для зачета № 3.1 – 3.12

2. Вопросы к зачету

№ п/п	Компетенции		ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ	№ и наименование раздела
	Код	Определение		
1	2	3	4	5
1.	ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности	<p>1.1 Особенности строительства как отрасли материального производства.</p> <p>1.2 Предприятие в строительстве: понятие, цели, классификация.</p> <p>1.3 Экономическая модель предприятия.</p> <p>1.4 Основные понятия об инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности.</p> <p>1.5 Понятие капитальных вложений и текущих затрат. Структура капитальных вложений.</p> <p>1.6 Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений.</p> <p>1.7 Показатели сравнительной экономической эффективности капитальных вложений.</p> <p>1.8 Обеспечение сопоставимости вариантов капитальных вложений при сравнении по фактору времени.</p> <p>1.9 Экономическая эффективность при оценке вариантов проектных решений.</p> <p>1.10 Пути повышения эффективности использования капитальных вложений.</p> <p>1.11 Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана.</p> <p>2.1 Состав и структура основных фондов предприятия.</p> <p>2.2 Методы оценки основных фондов предприятия: по первоначальной (балансовой) стоимости, по восстановительной стоимости, по остаточной стоимости.</p> <p>2.3 Износ основных фондов, его виды.</p> <p>2.4 Амортизация основных фондов.</p> <p>2.5 Эффективность использования основных фондов в строительстве.</p> <p>2.6 Состав оборотных средств в строительстве.</p> <p>2.7 Кругооборот оборотных средств.</p> <p>2.8 Классификация оборотных средств.</p> <p>2.9 Определение величин оборотных средств.</p> <p>2.10 Показатели эффективности использования оборотных средств.</p> <p>2.11 Классификация трудовых ресурсов.</p> <p>2.12 Структура календарного фонда времени</p> <p>2.13 Производительность труда в строительстве. Трудоемкость работ. Выработка.</p> <p>2.14 Системы оплаты труда в строительстве</p> <p>3.1 Классификация затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг).</p> <p>3.2 Состав и структура себестоимости по элементам затрат.</p> <p>3.3 Состав и структура себестоимости по статьям затрат.</p> <p>3.4 Группировка затрат по статьям калькуляции.</p> <p>3.5 Резервы и направления снижения себестоимости в строительстве.</p>	<p>1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка</p> <p>2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия</p> <p>3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства</p>

1	2	3	4	5
			<p>3.6 Понятие и виды прибыли в строительстве. 3.7 Распределение прибыли предприятия. 3.8 Виды рентабельности. 3.9 Налоги и сборы: сущность, функции. 3.10 Общие условия установления налогов и сборов. 3.11 Классификация налогов и сборов. 3.12 Основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.</p>	
2.	ПК-7	<p>способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению</p>	<p>1.1 Особенности строительства как отрасли материального производства. 1.2 Предприятие в строительстве: понятие, цели, классификация. 1.3 Экономическая модель предприятия. 1.4 Основные понятия об инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности. 1.5 Понятие капитальных вложений и текущих затрат. Структура капитальных вложений. 1.6 Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений. 1.7 Показатели сравнительной экономической эффективности капитальных вложений. 1.8 Обеспечение сопоставимости вариантов капитальных вложений при сравнении по фактору времени. 1.9 Экономическая эффективность при оценке вариантов проектных решений. 1.10 Пути повышения эффективности использования капитальных вложений. 1.11 Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана.</p> <p>2.1 Состав и структура основных фондов предприятия. 2.2 Методы оценки основных фондов предприятия: по первоначальной (балансовой) стоимости, по восстановительной стоимости, по остаточной стоимости. 2.3 Износ основных фондов, его виды. 2.4 Амортизация основных фондов. 2.5 Эффективность использования основных фондов в строительстве. 2.6 Состав оборотных средств в строительстве. 2.7 Кругооборот оборотных средств. 2.8 Классификация оборотных средств. 2.9 Определение величин оборотных средств. 2.10 Показатели эффективности использования оборотных средств. 2.11 Классификация трудовых ресурсов. 2.12 Структура календарного фонда времени 2.13 Производительность труда в строительстве. Трудоемкость работ. Выработка. 2.14 Системы оплаты труда в строительстве</p> <p>3.1 Классификация затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг). 3.2 Состав и структура себестоимости по элементам затрат. 3.3 Состав и структура себестоимости по статьям затрат. 3.4 Группировка затрат по статьям калькуляции.</p>	<p>1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка</p> <p>2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия</p> <p>3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства</p>

1	2	3	4	5
			<p>3.5 Резервы и направления снижения себестоимости в строительстве. 3.6 Понятие и виды прибыли в строительстве. 3.7 Распределение прибыли предприятия. 3.8 Виды рентабельности. 3.9 Налоги и сборы: сущность, функции. 3.10 Общие условия установления налогов и сборов. 3.11 Классификация налогов и сборов. 3.12 Основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.</p>	
3.	ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда	<p>1.1 Особенности строительства как отрасли материального производства. 1.2 Предприятие в строительстве: понятие, цели, классификация. 1.3 Экономическая модель предприятия. 1.4 Основные понятия об инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности. 1.5 Понятие капитальных вложений и текущих затрат. Структура капитальных вложений. 1.6 Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений. 1.7 Показатели сравнительной экономической эффективности капитальных вложений. 1.8 Обеспечение сопоставимости вариантов капитальных вложений при сравнении по фактору времени. 1.9 Экономическая эффективность при оценке вариантов проектных решений. 1.10 Пути повышения эффективности использования капитальных вложений. 1.11 Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана.</p> <p>2.1 Состав и структура основных фондов предприятия. 2.2 Методы оценки основных фондов предприятия: по первоначальной (балансовой) стоимости, по восстановительной стоимости, по остаточной стоимости. 2.3 Износ основных фондов, его виды. 2.4 Амортизация основных фондов. 2.5 Эффективность использования основных фондов в строительстве. 2.6 Состав оборотных средств в строительстве. 2.7 Кругооборот оборотных средств. 2.8 Классификация оборотных средств. 2.9 Определение величин оборотных средств. 2.10 Показатели эффективности использования оборотных средств. 2.11 Классификация трудовых ресурсов. 2.12 Структура календарного фонда времени 2.13 Производительность труда в строительстве. Трудоемкость работ. Выработка. 2.14 Системы оплаты труда в строительстве</p> <p>3.1 Классификация затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг). 3.2 Состав и структура себестоимости по элементам затрат. 3.3 Состав и структура себестоимости по статьям затрат. 3.4 Группировка затрат по статьям калькуляции.</p>	<p>1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка</p> <p>2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия</p> <p>3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства</p>

1	2	3	4	5
			<p>3.5 Резервы и направления снижения себестоимости в строительстве.</p> <p>3.6 Понятие и виды прибыли в строительстве.</p> <p>3.7 Распределение прибыли предприятия.</p> <p>3.8 Виды рентабельности.</p> <p>3.9 Налоги и сборы: сущность, функции.</p> <p>3.10 Общие условия установления налогов и сборов.</p> <p>3.11 Классификация налогов и сборов.</p> <p>3.12 Основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.</p>	

3. Описание показателей и критериев оценивания компетенций

Показатели	Оценка	Критерии
<p>Знать (ОК-3):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные понятия отраслевой экономики; – содержание основной отечественной литературы по теоретическим вопросам, связанным с функционированием экономики строительства; <p>(ПК-7):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные фонды строительных организаций и пути их эффективного использования; – оборотные средства строительных организаций и пути ускорения их оборачиваемости; – кадры строительных организаций, их классификацию, состав, структуру, производительность труда и факторы ее роста; – порядок и особенности формирования себестоимости продукции, работ, услуг; – особенности и методы расчета доходов строительных организаций; – порядок формирования прибыли в строительных организациях; – особенности налогообложения строительных организаций; <p>(ПК-10):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные функциональные сферы деятельности строительных организаций; – основные формы и виды оплаты труда. <p>Уметь (ОК-3):</p> <ul style="list-style-type: none"> – самостоятельно анализировать экономическую действительность и процессы, протекающие в экономической системе общества; – принимать экономически обоснованные решения в конкретных ситуациях; – организовать самостоятельный профессиональный трудовой процесс; <p>(ПК-7):</p> <ul style="list-style-type: none"> – проводить технико-экономические расчеты по основным показателям эффективности использования ресурсов строительных организаций; – выявлять и использовать резервы роста производительности труда, снижения себестоимости продукции, работ, услуг и роста прибыли строительных организаций; – проводить технико-экономическое обоснование внедрения новой техники, технологии и капитальных вложений на предприятии; – определять причинно-следственные связи в развитии предприятий отрасли; – анализировать и обобщать накопленный опыт, приобретать новые знания; 	зачтено	Оценка «зачтено» выставляется обучающемуся, если он знает значительную часть программного материала отраслевой экономики, не допускает существенных ошибок в его изложении и способен к самостоятельному его пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебы и профессиональной деятельности. Оценка «зачтено» ставится тем обучающимся, которые освоили компетенции ОК-3, ПК-7, ПК-10.
	не зачтено	Оценка «не зачтено» выставляется обучающемуся, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки в его изложении. Оценка «незачтено» ставится тем обучающимся, которые не освоили необходимых компетенций.

<p><i>(ПК-10):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – пользоваться основами планирования работы персонала и фондов оплаты труда. <p>Владеть</p> <p><i>(ОК-3):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – терминологией по всему спектру ключевых тем экономики отрасли в объеме пройденного курса; – навыками обобщения экономической информации и ее применения в сфере своей деятельности; <p><i>(ПК-7):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками расчета амортизационных отчислений, показателей использования основных фондов предприятия, оборотных средств, производительности труда, себестоимости работ и затрат, прибыли и рентабельности, экономической эффективности внедрения новой техники на предприятии; – специальной терминологией и лексикой дисциплины; – навыками самостоятельного овладения новыми знаниями; <p><i>(ПК-10):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – базовыми навыками расчета заработной платы работников строительных организаций. 		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности

Дисциплина Экономика отрасли направлена на формирование базовых знаний по основным направлениям экономики строительной отрасли и методов их использования при решении практических задач, возникающих в процессе проектирования и (или) строительства; на получение теоретических знаний и практических навыков по самостоятельному анализу экономической действительности, по принятию экономически обоснованных решений в конкретных ситуациях, по организации самостоятельного профессионального трудового процесса и по решению конкретных экономических вопросов для их дальнейшего использования в практической деятельности.

Изучение дисциплины Экономика отрасли предусматривает: лекции, лабораторные работы, контрольную работу.

В ходе освоения раздела 1 «Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка» студенты должны получить представление о роле и месте строительства в экономике страны, его связи с другими отраслями, уяснить особенности строительства как отрасли от других отраслей материального производства; уяснить основные черты предприятия и факторы, влияющие на деятельность предприятия (внутренние и внешние); получить представление об экономической модели предприятия; научиться определять важнейшие социально-экономические приоритеты деятельности предприятия; получить навыки по составлению титульного листа и резюме бизнес-плана.

В ходе освоения раздела 2 «Основные фонды, средства и ресурсы предприятия» студенты должны закрепить навыки выполнения необходимых расчетов и показателей использования основных фондов; оценки эффективности использования основных фондов; расчета потребности и эффективности использования оборотных средств на предприятии; определения количественных характеристик персонала организации и показателей производительности труда, заработной платы работников строительных организаций.

В ходе освоения раздела 3 «Формирование себестоимости продукции и эффективность производства» студенты должны научиться рассчитывать прямые и косвенные затраты предприятия, относить их на себестоимость единицы продукции, выполнять калькуляцию себестоимости единицы продукции; научиться определять важнейшие экономические показатели деятельности предприятия – прибыль и рентабельность; получить навыки по оценке эффективности деятельности предприятия и выпускаемой продукции; научиться рассчитывать основные налоги, уплачиваемые строительными организациями.

В процессе изучения дисциплины рекомендуется на первом этапе обратить внимание на основные ключевые понятия, овладение которыми является базой при освоении дисциплины.

При подготовке к зачету рекомендуется особое внимание уделить следующим вопросам: основные фонды строительных организаций и пути их эффективного использования; оборотные средства строительных организаций и пути ускорения их оборачиваемости; кадры строительных организаций, их классификацию, состав, структуру, производительность труда и факторы ее роста; организацию труда и заработной платы в строительных организациях; порядок и особенности формирования себестоимости продукции, работ, услуг; особенности и методы расчета доходов строительных организаций; порядок формирования прибыли в строительных организациях; особенности налогообложения строительных организаций.

В процессе проведения лабораторных работ происходит закрепление знаний, формирование умений и навыков реализации представления о современной экономической науке, ее фундаментальных проблемах и перспективах развития прогрессивных форм хозяйственной организации.

Самостоятельную работу необходимо начинать с освоения ключевых понятий дисциплины Экономика отрасли, а именно с терминологии по всему спектру ключевых тем.

В процессе консультации с преподавателем необходимо прояснить все возникающие вопросы и устранить все затруднения, возникшие при изучении дисциплины.

Работа с литературой является важнейшим элементом в получении знаний по дисциплине. Прежде всего, необходимо воспользоваться списком рекомендуемой по данной дис-

циплине литературой. Дополнительные сведения по изучаемым темам можно найти в периодической печати и Интернете.

Предусмотрено проведение аудиторных занятий в сочетании с внеаудиторной работой.

АННОТАЦИЯ рабочей программы дисциплины

Экономика отрасли

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является: является формирование базовых знаний по основным направлениям экономики строительной отрасли и методов их использования при решении практических задач, возникающих в процессе проектирования и (или) строительства.

Задачей изучения дисциплины является: освоение обучающимися знаний, необходимых для экономического обоснования принимаемых инженерных решений в строительстве, об основных экономических категориях, их измерителях и специфики их конкретного содержания в строительстве; приобретение практических навыков расчетов экономических показателей основного и оборотного капитала, кадрового состава, себестоимости строительно-монтажных работ и прибыли, рентабельности деятельности строительной организации.

2. Структура дисциплины

2.1 Распределение трудоемкости по отдельным видам учебной работы, включая самостоятельную работу: Лк - 18 час.; ЛР - 36 час.; СР - 54 час.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

2.2 Основные разделы дисциплины:

- 1 – Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка.
- 2 – Основные фонды, средства и ресурсы предприятия.
- 3 – Формирование себестоимости продукции и эффективность производства.

3. Планируемые результаты обучения (перечень компетенций)

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- ОК-3 – способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности;
- ПК-7 – способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;
- ПК-10 – знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда.

4. Вид промежуточной аттестации: зачет

*Протокол о дополнениях и изменениях в рабочей программе
на 20__-20__ учебный год*

1. В рабочую программу по дисциплине вносятся следующие дополнения:

2. В рабочую программу по дисциплине вносятся следующие изменения:

Протокол заседания кафедры № _____ от «__» _____ 20__ г.,
(разработчик)

Заведующий кафедрой _____
(подпись)

(Ф.И.О.)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1. Описание фонда оценочных средств (паспорт)

№ компетенции	Элемент компетенции	Раздел	Тема	ФОС
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	Строительство как отрасль материального производства, его особенности. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Защита отчета по ЛР, защита кр
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	Основные фонды в строительстве. Оборотные средства предприятия. Трудовые ресурсы строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	Себестоимость продукции предприятий строительных материалов. Прибыль и рентабельность в строительстве. Основы налогообложения строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр
ПК-7	способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	Строительство как отрасль материального производства, его особенности. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Защита отчета по ЛР, защита кр
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	Основные фонды в строительстве. Оборотные средства предприятия. Трудовые ресурсы строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	Себестоимость продукции предприятий строительных материалов. Прибыль и рентабельность в строительстве. Основы налогообложения строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр

ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда	1. Основы функционирования строительного предприятия в условиях рынка	Строительство как отрасль материального производства, его особенности. Предприятие в строительстве, его сущность, цели, классификация. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. Бизнес-план. Содержание и порядок разработки бизнес-плана	Защита отчета по ЛР, защита кр
		2. Основные фонды, средства и ресурсы предприятия	Основные фонды в строительстве. Оборотные средства предприятия. Трудовые ресурсы строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр
		3. Формирование себестоимости продукции и эффективность производства	Себестоимость продукции предприятий строительных материалов. Прибыль и рентабельность в строительстве. Основы налогообложения строительных организаций.	Защита отчета по ЛР, защита кр

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций

Показатели	Оценка	Критерии
<p>Знать (ОК-3):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные понятия отраслевой экономики; – содержание основной отечественной литературы по теоретическим вопросам, связанным с функционированием экономики строительства; <p>(ПК-7):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные фонды строительных организаций и пути их эффективного использования; – оборотные средства строительных организаций и пути ускорения их оборачиваемости; – кадры строительных организаций, их классификацию, состав, структуру, производительность труда и факторы ее роста; – порядок и особенности формирования себестоимости продукции, работ, услуг; – особенности и методы расчета доходов строительных организаций; – порядок формирования прибыли в строительных организациях; – особенности налогообложения строительных организации; <p>(ПК-10):</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные функциональные сферы деятельности строительных организаций; – основные формы и виды оплаты труда. <p>Уметь (ОК-3):</p> <ul style="list-style-type: none"> – самостоятельно анализировать экономическую действительность и процессы, протекающие в экономической системе общества; – принимать экономически обоснованные решения в конкретных ситуациях; – организовать самостоятельный профессиональный трудовой процесс; <p>(ПК-7):</p> <ul style="list-style-type: none"> – проводить технико-экономические расчеты по основным показателям эффективности использования ресурсов строительных организаций; – выявлять и использовать резервы роста производительности труда, снижения себестоимости продукции, работ, услуг и роста прибыли строительных организаций; – проводить технико-экономическое обоснование внедрения новой техники, технологии и капитальных вложений на предприятии; – определять причинно-следственные связи в развитии предприятий отрасли; – анализировать и обобщать накопленный опыт, приобретать новые знания; 	<p>зачтено</p>	<p>Оценка «зачтено» выставляется обучающемуся, обнаружившему знания и практические навыки по тематике лабораторных работ в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, в целом справляющемуся с выполнением задач лабораторных работ.</p>
	<p>не зачтено</p>	<p>Оценка «незачтено» выставляется обучающемуся, обнаружившему существенные пробелы в знаниях по тематике лабораторных работ, допустившему принципиальные ошибки в ходе их выполнения.</p>

<p><i>(ПК-10):</i> – пользоваться основами планирования работы персонала и фондов оплаты труда.</p> <p>Владеть <i>(ОК-3):</i> – терминологией по всему спектру ключевых тем экономики отрасли в объеме пройденного курса; – навыками обобщения экономической информации и ее применения в сфере своей деятельности; <i>(ПК-7):</i> – навыками расчета амортизационных отчислений, показателей использования основных фондов предприятия, оборотных средств, производительности труда, себестоимости работ и затрат, прибыли и рентабельности, экономической эффективности внедрения новой техники на предприятии; – специальной терминологией и лексикой дисциплины; – навыками самостоятельного овладения новыми знаниями; <i>(ПК-10):</i> – базовыми навыками расчета заработной платы работников строительных организаций.</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Программа составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство от «12» марта 2015 г. № 201

для набора 2017 года: и учебным планом ФГБОУ ВО «БрГУ» для очной формы обучения от «04» апреля 2017 г. № 203

для набора 2018 года: и учебным планом ФГБОУ ВО «БрГУ» для очной формы обучения от «12» марта 2018 г. № 130

Программу составил:

Даминова А.М., доцент кафедры СМиТ, к.т.н. _____

Рабочая программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры СМиТ от «29» ноября 2018 г., протокол № 5

И.о. заведующего кафедрой СМиТ _____ Белых С.А.

СОГЛАСОВАНО:

И.о. заведующего выпускающей кафедрой СМиТ _____ Белых С.А.

Директор библиотеки _____ Сотник Т.Ф.

Рабочая программа одобрена методической комиссией инженерно-строительного факультета от «20» декабря 2018 г., протокол № 4

Председатель методической комиссии факультета _____ Перетолчина Л.В.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник
учебно-методического управления _____ Нежевец Г.П.

Регистрационный № _____